

ÁREA DE APLICACIÓN PROGRAMA PARCIAL DE CRECIMIENTO DE LA ZONA SUR

CUADRO DE CONSTRUCCIÓN:

Vértice	Lado	Distancia	Angulo	Este	Norte
P1	P1-P2	413.68	180°0'2"	511395.9053	3584226.3611
P2	P2-P3	83.07	250°40'42"	511707.6641	3583954.4465
P3	P3-P4	130.95	173°46'50"	511779.9069	3583995.4581
P4	P4-P5	580.05	280°9'10"	511900.1139	3584047.3877
P5	P5-P6	468.27	180°20'36"	512032.6823	3583482.6925
P6	P6-P7	401.18	180°0'1"	512142.4345	3583027.4651
P7	P7-P8	644.72	179°59'58"	512236.4619	3582637.4545
P8	P8-P9	259.39	180°2'56"	512387.5753	3582010.6921
P9	P9-P10	71.49	179°59'59"	512448.1575	3581758.4735
P10	P10-P11	21.10	180°0'29"	512464.8553	3581688.9577
P11	P11-P12	1234.63	179°59'32"	512469.7863	3581668.4419
P12	P12-P13	138.15	329°46'42"	512758.1517	3580467.9561
P13	P13-P14	59.79	152°20'3"	512662.6567	3580567.7859
P14	P14-P15	246.50	186°30'37"	512605.9911	3580586.8619
P15	P15-P16	215.13	205°9'15"	512364.9651	3580638.5115
P16	P16-P17	95.69	219°37'26"	512115.3971	3580589.9013
P17	P17-P18	315.05	214°6'50"	512069.8135	3580632.6927
P18	P18-P19	402.13	211°30'42"	511915.5337	3580907.3767
P19	P19-P20	336.71	151°38'17"	511564.3927	3581103.3569
P20	P20-P21	468.35	164°37'51"	511383.6191	3581387.4291
P21	P21-P22	133.63	122°2'2"	511245.8887	3581835.0679
P22	P22-P23	95.96	247°47'49"	511116.7669	3581869.5009
P23	P23-P24	187.70	89°12'33"	511104.6209	3581964.6915
P24	P24-P25	131.12	238°44'18"	510918.7759	3581938.3669
P25	P25-P26	100.39	234°9'52"	510867.1241	3581817.8515
P26	P26-P27	174.31	243°52'17"	510918.7759	3581731.7689
P27	P27-P28	312.19	93°26'9"	510824.0807	3581585.4287
P28	P28-P29	215.29	176°43'42"	510552.2895	3581739.0175
P29	P29-P30	271.29	212°48'6"	510359.1141	3581834.0681
P30	P30-P31	3459.23	271°36'33"	510089.6235	3581802.8745
P31	P31-P32	2044.35	107°45'17"	518583.7225	3578379.1113
P32	P32-P33	4100.35	220°13'35"	514745.7497	3577483.9935
P33	P33-P34	1361.27	255°44'25"	514771.7383	3578498.9879
P34	P34-P35	1138.73	180°0'0"	514771.7383	3579855.2589
P35	P35-P36	291.58	136°58'25"	514771.7383	3580993.9891
P36	P36-P37	159.81	80°31'42"	514572.7825	3581207.1457
P37	P37-P38	60.88	179°31'49"	514705.9611	3581295.4777
P38	P38-P39	257.96	181°5'13"	514756.9699	3581328.7109
P39	P39-P40	104.00	184°42'54"	514975.7405	3581465.4031
P40	P40-P41	135.58	178°21'4"	515068.1681	3581513.0735
P41	P41-P42	249.52	171°16'12"	515186.4629	3581579.3099
P42	P42-P43	34.76	171°25'17"	515156.4987	3581342.3324
P43	P43-P44	203.52	164°2'16"	505502.5591	3581869.7809
P44	P44-P45	200.26	168°2'9"	505588.9013	3582054.0833
P45	P45-P46	213.24	166°50'53"	505634.4679	3582249.0937
P46	P46-P47	199.82	194°47'50"	505634.4679	3582462.3303
P47	P47-P48	432.52	187°13'41"	505583.4343	3582655.5209
P48	P48-P49	139.25	187°37'27"	505421.2303	3583056.4793
P49	P49-P50	136.70	193°38'15"	505386.5979	3583191.3519
P50	P50-P51	144.99	164°40'26"	505384.7755	3583328.0439
P51	P51-P52	153.00	187°32'43"	505421.2303	3583468.3755
P52	P52-P53	443.65	179°59'54"	505478.8111	3583610.1265
P53	P53-P54	50.79	179°59'56"	505645.7647	3584021.1629
P54	P54-P55	195.92	179°34'40"	505664.8785	3584068.2233
P55	P55-P56	125.08	185°38'35"	505736.5267	3584248.4267
P56	P56-P57	145.77	195°82'5"	505793.3273	3584357.7745
P57	P57-P58	191.17	173°36'1"	505804.4413	3584465.3025
P58	P58-P59	203.10	173°36'33"	506035.4221	3584591.0569
P59	P59-P60	827.22	173°82'6"	506172.5671	3584740.8565
P60	P60-P61	260.03	196°55'58"	506654.2891	3585413.3395
P61	P61-P62	658.89	192°51'8"	506860.7191	3585571.4635
P62	P62-P63	397.58	188°47'50"	507459.8059	3585845.7441
P63	P63-P64	541.01	182°41'36"	507842.3553	3585954.0129
P64	P64-P65	638.65	158°42'3"	508369.2629	3586076.7173
P65	P65-P66	52.92	198°53'30"	508896.1705	3586437.6129
P66	P66-P67	76.68	239°7'11"	508947.1663	3586451.7715
P67	P67-P68	81.59	183°12'10"	509002.6919	3586398.8901
P68	P68-P69	78.71	191°15'7"	509064.8277	3586346.0085
P69	P69-P70	127.24	161°29'16"	509133.5737	3586307.6695
P70	P70-P71	107.79	232°13'46"	509233.4161	3586191.1813
P71	P71-P72	30.04	60°25'1"	509340.7029	3586180.7633
P72	P72-P73	76.33	273°30'31"	509323.4195	3586156.1983
P73	P73-P74	34.96	238°21'9"	509388.4215	3586116.1765
P74	P74-P75	84.30	239°21'52"	509388.4379	3586081.2137
P75	P75-P76	1393.38	288°18'48"	509315.9211	3586038.2225
P76	P76-P77	1365.10	180°41'2"	510367.1291	3585123.6385
P77	P77-P78				

SUPERFICIE: 4,551.979 HAS

Municipio Playas de Rosarito



AYUNTAMIENTO DE TIJUANA



IMPLAN
INSTITUTO METROPOLITANO DE PLANEACION DE TIJUANA

SIMBOLOGÍA

- TRAZA URBANA
- LÍMITE DE DELEGACIÓN
- CUERPO DE AGUA
- VÍA DE FERROCARRIL
- LÍMITE MUNICIPAL
- VÍA REGIONAL
- ÁREA DE APLICACIÓN PROGRAMA PARCIAL DE CRECIMIENTO DE LA ZONA SUR
- VÉRTICE
- 12 NÚMERO DE VÉRTICE

DR. JORGE ENRIQUE ASTIAZARÁN ORCI
PRESIDENTE MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

LIC. BERNARDO PADILLA MUÑOZ
SECRETARIO DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

ING. ROBERTO SÁNCHEZ MARTÍNEZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

ARQ. DANIEL RUBIO DÍAZ DE LA VEGA
DIRECTOR GENERAL EJECUTIVO DEL
INSTITUTO METROPOLITANO DE PLANEACIÓN DE TIJUANA

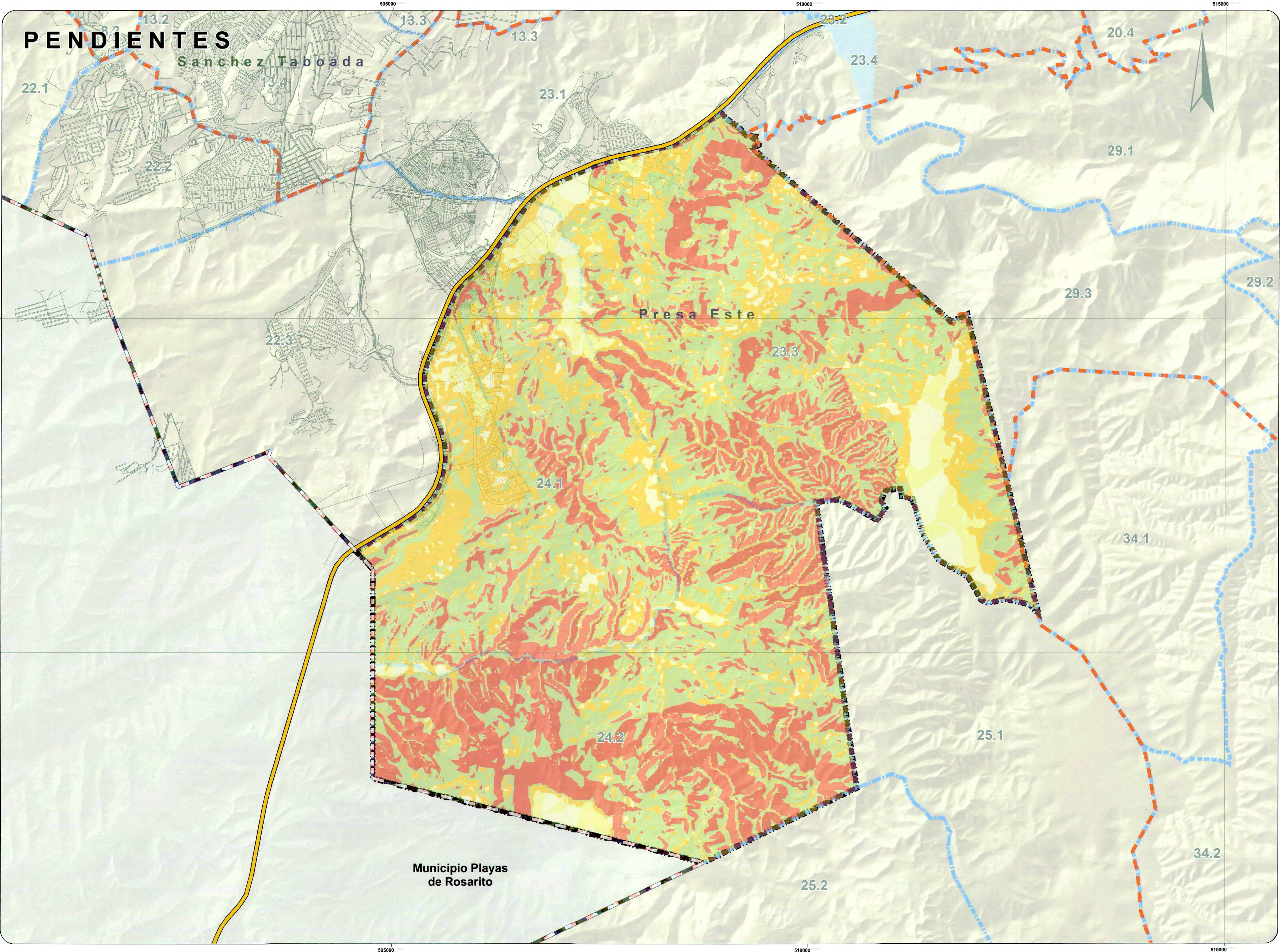
ÁREA DE APLICACIÓN PROGRAMA PARCIAL DE CRECIMIENTO DE LA ZONA SUR

Kilómetros
0 0.1 0.2 0.3 0.4 0.8 1.2 1.6

Escala 1:20,000 JUNIO 2014

PROGRAMA PARCIAL DE CRECIMIENTO DE LA ZONA SUR
TIJUANA, BAJA CALIFORNIA
PPCZS TBC 2014-2040

No. Plano
01



SIMBOLOGÍA

- TRAZA URBANA
- LÍMITE DE DELEGACIÓN
- CUERPO DE AGUA
- VIA DE FERROCARRIL
- LÍMITE MUNICIPAL
- VIA REGIONAL
- ÁREA DE APLICACIÓN PROGRAMA PARCIAL DE CRECIMIENTO DE LA ZONA SUR
- LÍMITE DE SUBSECTOR (PDUPT)
- LÍMITE DE SUBSECTOR (PDUPT)
- 23.3 NÚMERO DE SUBSECTOR

RANGOS DE PENDIENTE:

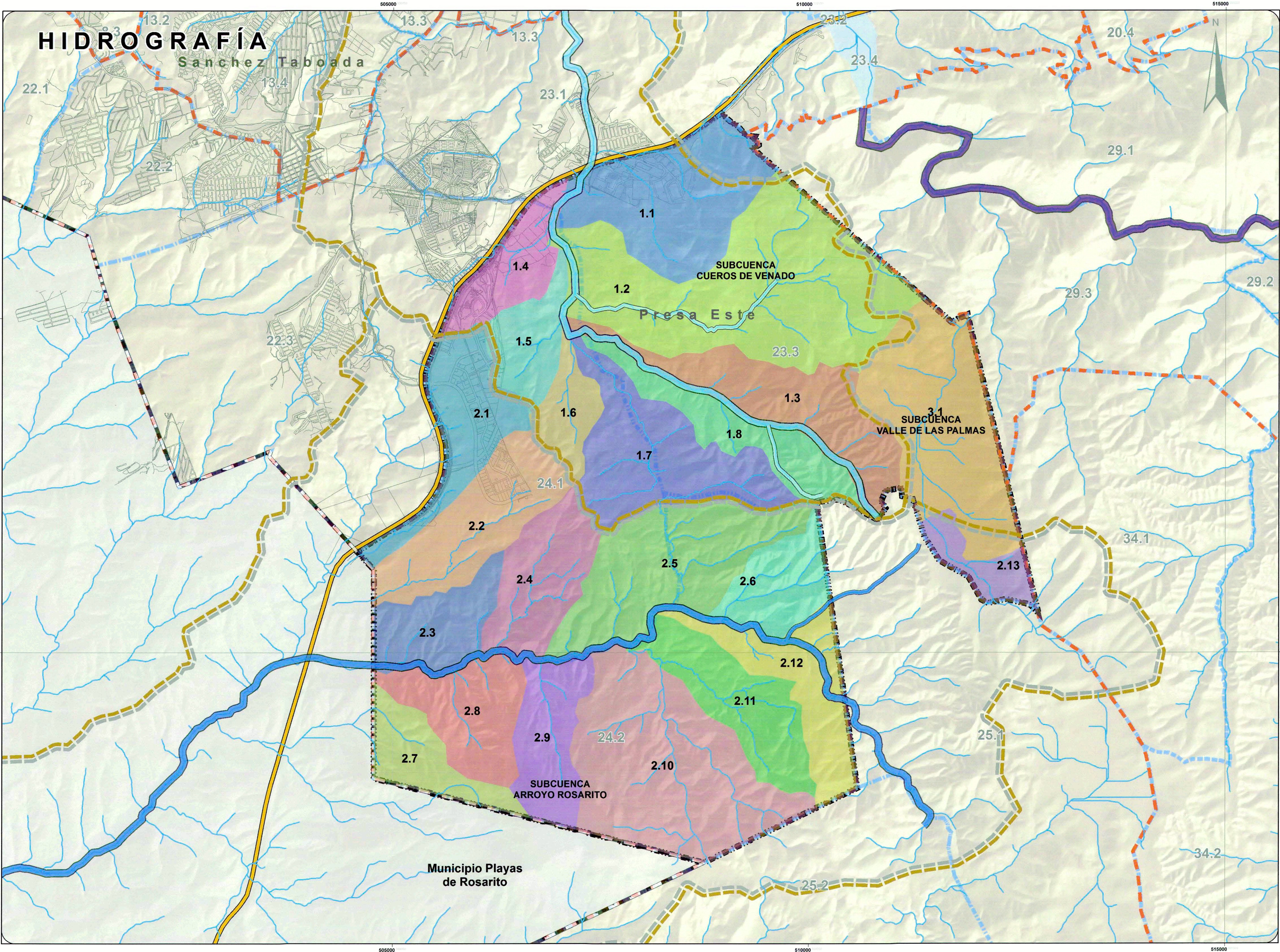
- 0-2%
- 2-5%
- 5-15%
- 15-35%
- Mayor a 35%

DR. JORGE ENRIQUE ASTIAZARAN ORCI
PRESIDENTE MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

LIC. BERNARDO PADILLA MUÑOZ
SECRETARIO DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

ING. ROBERTO SANCHEZ MARTINEZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

ARQ. DANIEL RUBIO DIAZ DE LA VEGA
DIRECTOR GENERAL EJECUTIVO DEL
INSTITUTO METROPOLITANO DE PLANEACION DE TIJUANA



SIMBOLOGÍA

- TRAZA URBANA
- LÍMITE DE DELEGACIÓN
- CUERPO DE AGUA
- VÍA DE FERROCARRIL
- LÍMITE MUNICIPAL
- VÍA REGIONAL
- ÁREA DE APLICACIÓN PROGRAMA PARCIAL DE CRECIMIENTO DE LA ZONA SUR
- LÍMITE DE SUBSECTOR (PDUPT)
- 23.3 NÚMERO DE SUBSECTOR

ARROYOS:

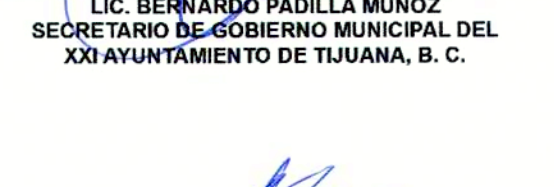
- APORTACIÓN ARROYO CUEROS DE VENADO
- APORTACIÓN ARROYO ROSARITO
- ARROYO CUEROS DE VENADO
- ARROYO ROSARITO
- ARROYO VALLE DE LAS PALMAS
- LÍMITE DE CUENCA

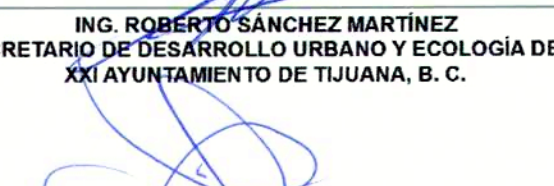
MICROCUENCAS:

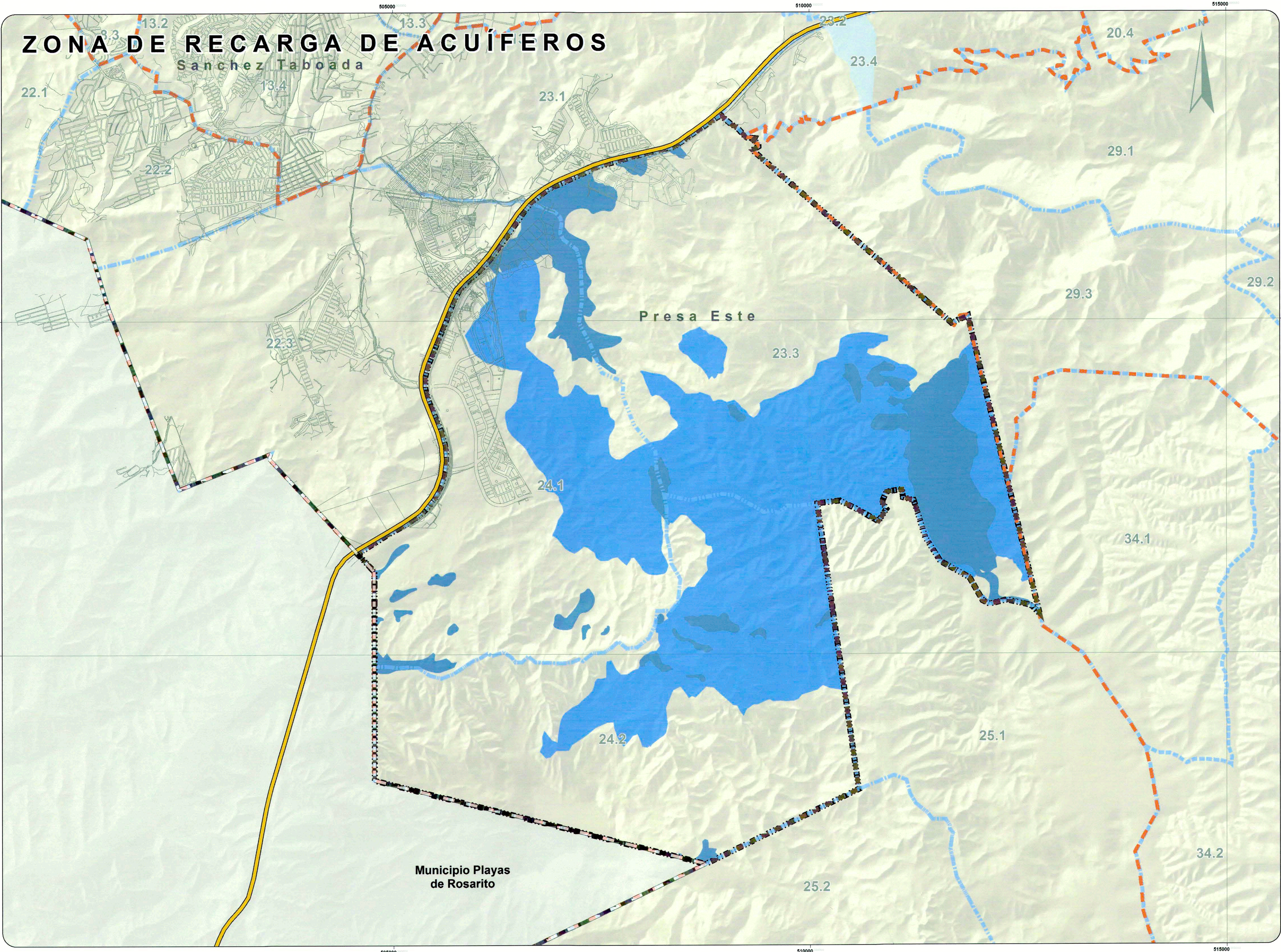
1.1	1.8	2.3
1.2	2.1	2.4
1.3	2.10	2.5
1.4	2.11	2.6
1.5	2.12	2.7
1.6	2.13	2.8
1.7	2.2	2.9
		3.1


DR. JORGE ENRIQUE ASTIAZARÁN ORCI
PRESIDENTE MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.


LIC. BERNARDO PADILLA MUÑOZ
SECRETARIO DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.


ING. ROBERTO SÁNCHEZ MARTÍNEZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.


ARO. DANIEL RUBIO DÍAZ DE LA VEGA
DIRECTOR GENERAL EJECUTIVO DEL
INSTITUTO METROPOLITANO DE PLANEACIÓN DE TIJUANA





AYUNTAMIENTO
DE TIJUANA



TIJUANA
JUSTICIA
SOCIAL
PIEZA LA PATRIA

IMPLAN

INSTITUTO METROPOLITANO DE PLANEACIÓN DE TIJUANA

SIMBOLOGÍA

TRAZA URBANA

LIMITE DE DELEGACIÓN

CUERPO DE AGUA

VÍA DE FERROCARRIL

LIMITE MUNICIPAL

VÍA REGIONAL

ÁREA DE APLICACIÓN PROGRAMA PARCIAL DE CRECIMIENTO DE LA ZONA SUR

LIMITE DE SUBSECTOR (PDUPT)

23.3

NÚMERO DE SUBSECTOR

RECARGA ACUIFERA:

ALTA

MEDIA

DR. JORGE ENRIQUE ASTIAZARÁN ORCÍ
PRESIDENTE MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

LIC. BERNARDO PADILLA MUÑOZ
SECRETARIO DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

ING. ROBERTO SÁNCHEZ MARTÍNEZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

ARQ. DANIEL RUBIO DÍAZ DE LA VEGA
DIRECTOR GENERAL EJECUTIVO DEL
INSTITUTO METROPOLITANO DE PLANEACIÓN DE TIJUANA

ZONA DE RECARGA
DE ACUÍFEROS

Kilómetros

0 0.1 0.2 0.3 0.4 0.8 1.2 1.6

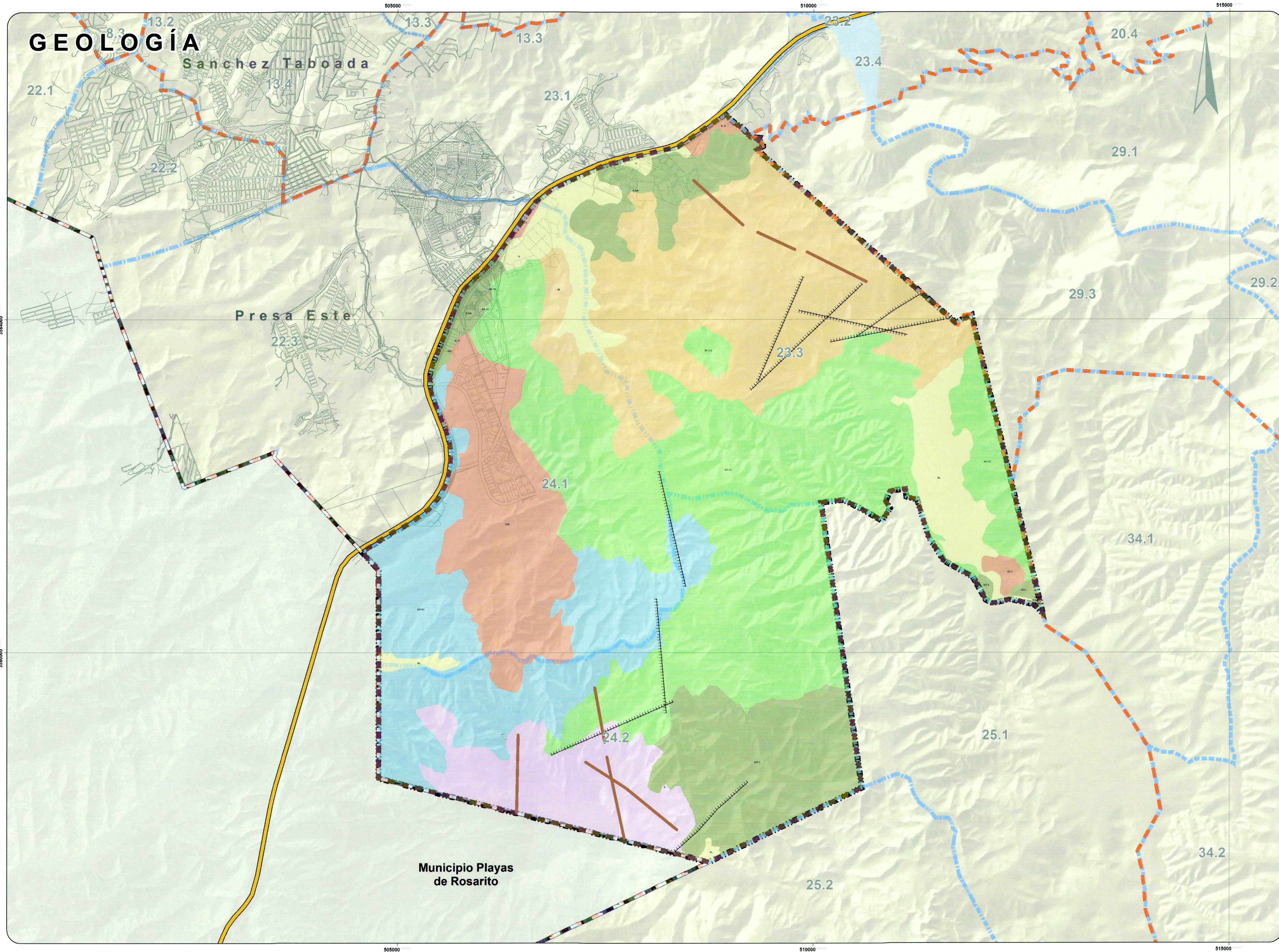
Escala 1:20,000

JUNIO 2014

PROGRAMA PARCIAL DE
CRECIMIENTO DE LA ZONA SUR
TIJUANA, BAJA CALIFORNIA
PPCZS TBC 2014-2040

No. Plano

04

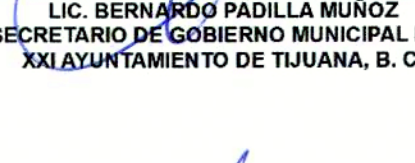


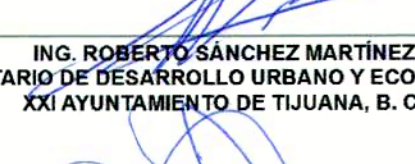
SIMBOLOGÍA

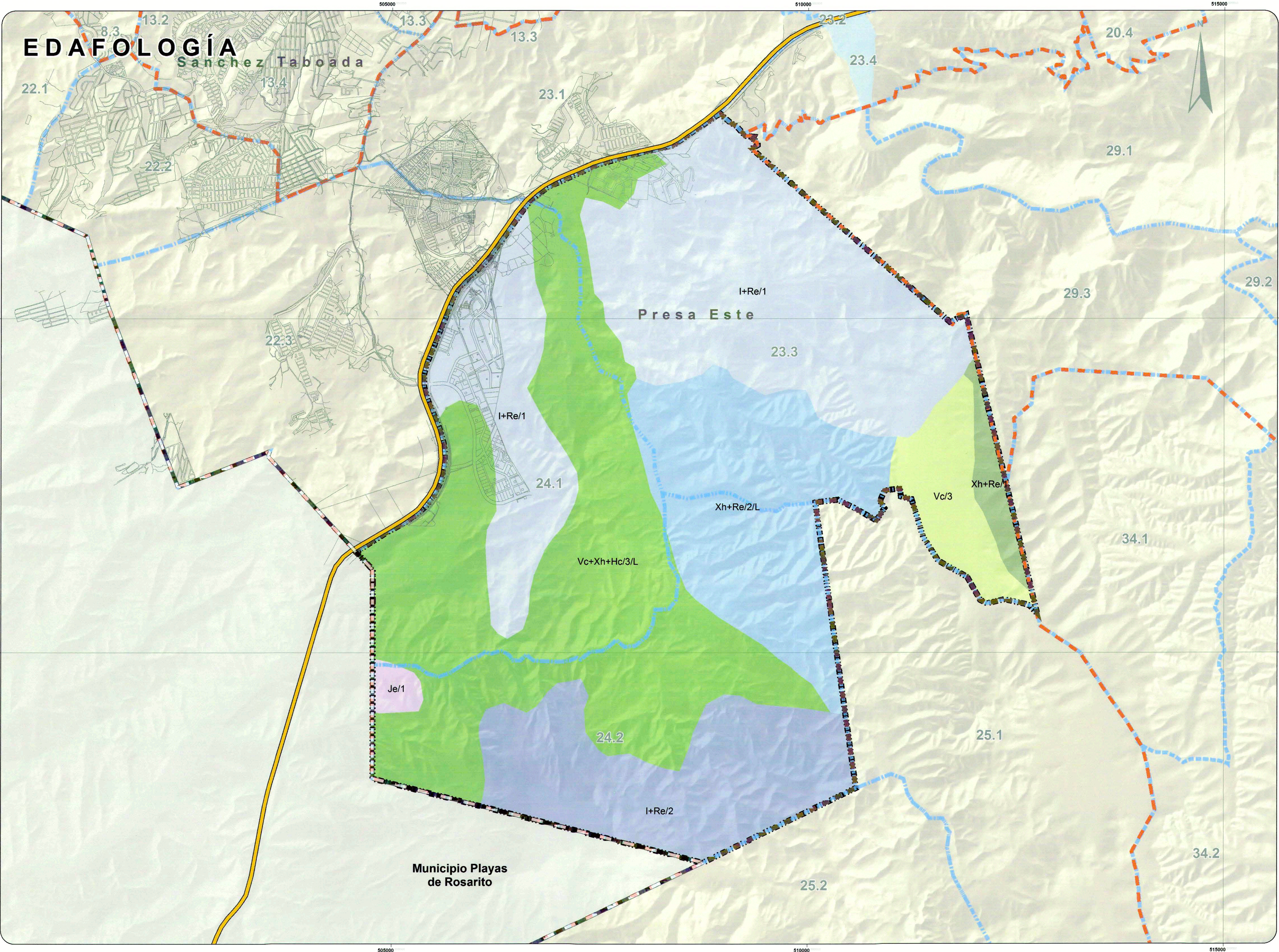
- TRAZA URBANA
- LÍMITE DE DELEGACIÓN
- CUERPO DE AGUA
- VÍA DE FERROCARRIL
- LÍMITE MUNICIPAL
- VIA REGIONAL
- ÁREA DE APLICACIÓN PROGRAMA PARCIAL DE CRECIMIENTO DE LA ZONA SUR
- LÍMITE DE SUBSECTOR (PDUPT)
- 23.3 NÚMERO DE SUBSECTOR
- TIPO DE ROCA:
 - (AL) ALUVIAL
 - (AR-CG) ARENISCA - CONGLOMERADO
 - (B) BASALTO
 - (G) GRANITO
 - (IGEA) IGNEA EXTRUSIVA ACIDA
 - (IGIA) IGNEA INTRUSIVA ACIDA
 - (LM-AR) LIMOLITA - ARENISCA
- FALLAS:
 - FALLA
 - FRACTURA


DR. JORGE ENRIQUE ASTIAZARÁN ORCI
PRESIDENTE MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.


LIC. BERNARDO PADILLA MUÑOZ
SECRETARIO DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.


ING. ROBERTO SÁNCHEZ MARTÍNEZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.


ARQ. DANIEL RUBIO DÍAZ DE LA VEGA
DIRECTOR GENERAL EJECUTIVO DEL
INSTITUTO METROPOLITANO DE PLANEACIÓN DE TIJUANA



SIMBOLOGÍA

- TRAZA URBANA
- LÍMITE DE DELEGACIÓN
- CUERPO DE AGUA
- VÍA DE FERROCARRIL
- LÍMITE MUNICIPAL
- VÍA REGIONAL
- ÁREA DE APLICACIÓN PROGRAMA PARCIAL DE CRECIMIENTO DE LA ZONA SUR
- LÍMITE DE SUBSECTOR (PDUPT)
- 23.3 NÚMERO DE SUBSECTOR

EDAFOLOGÍA:

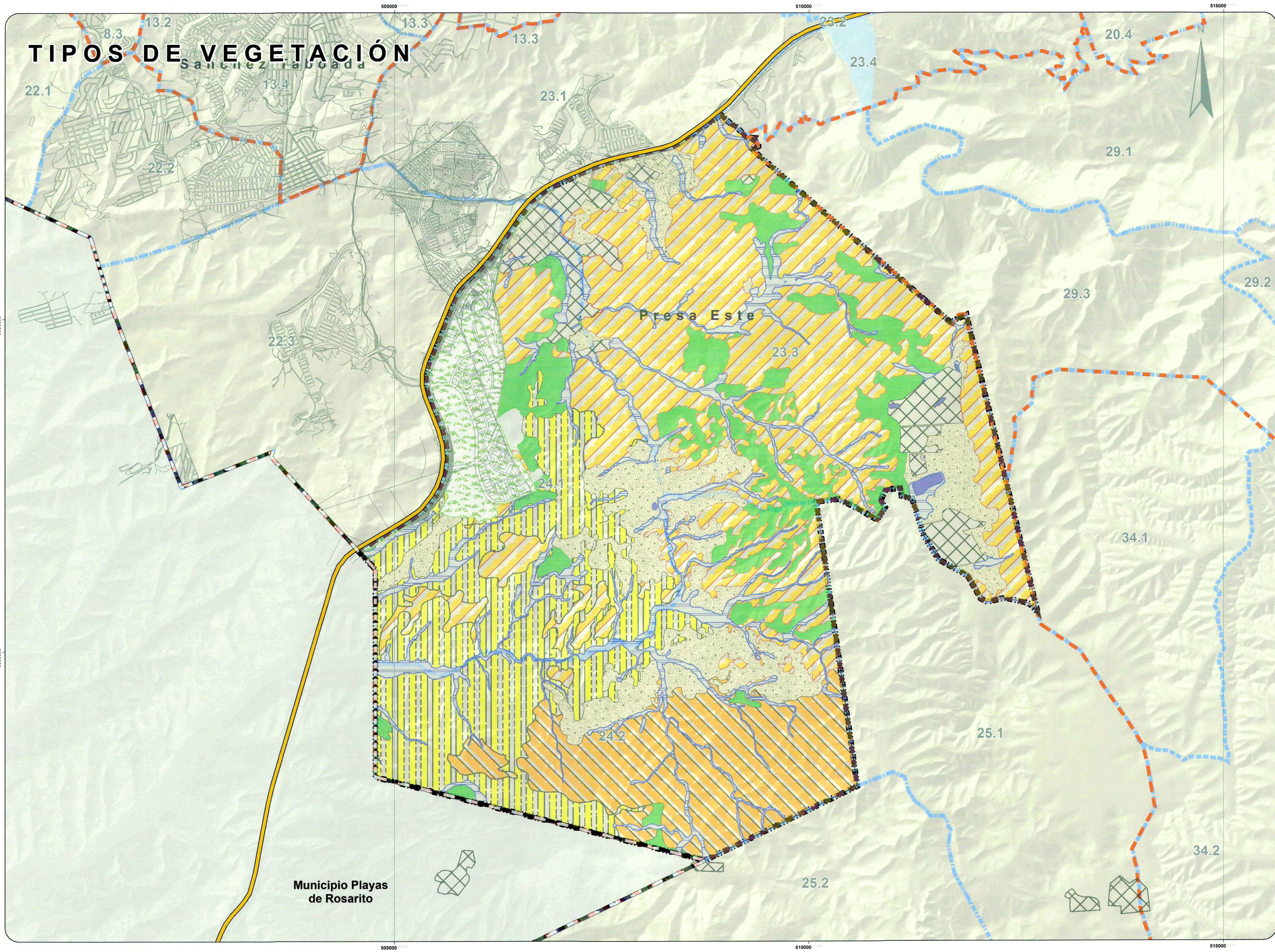
- I+Re/1
- I+Re/2
- Je/1
- Vc+Xh+Hc/3/L
- Vc/3
- Xh+Re/1
- Xh+Re/2/L

DR. JORGE ENRIQUE ASHMAZARÁN ORCI
PRESIDENTE MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

LIC. BERNARDO PADILLA MUÑOZ
SECRETARIO DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

ING. ROBERTO SÁNCHEZ MARTÍNEZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

ARQ. DANIEL RUBIO DÍAZ DE LA VEGA
DIRECTOR GENERAL EJECUTIVO DEL
INSTITUTO METROPOLITANO DE PLANEACIÓN DE TIJUANA



SIMBOLOGÍA

- TRAZA URBANA
- LÍMITE DE DELEGACIÓN
- CUERPO DE AGUA
- VÍA DE FERROCARRIL
- LÍMITE MUNICIPAL
- VÍA REGIONAL
- ÁREA DE APLICACIÓN PROGRAMA PARCIAL DE CRECIMIENTO DE LA ZONA SUR
- LÍMITE DE SUBSECTOR (PDUPT)
- NÚMERO DE SUBSECTOR

TIPOS DE VEGETACIÓN

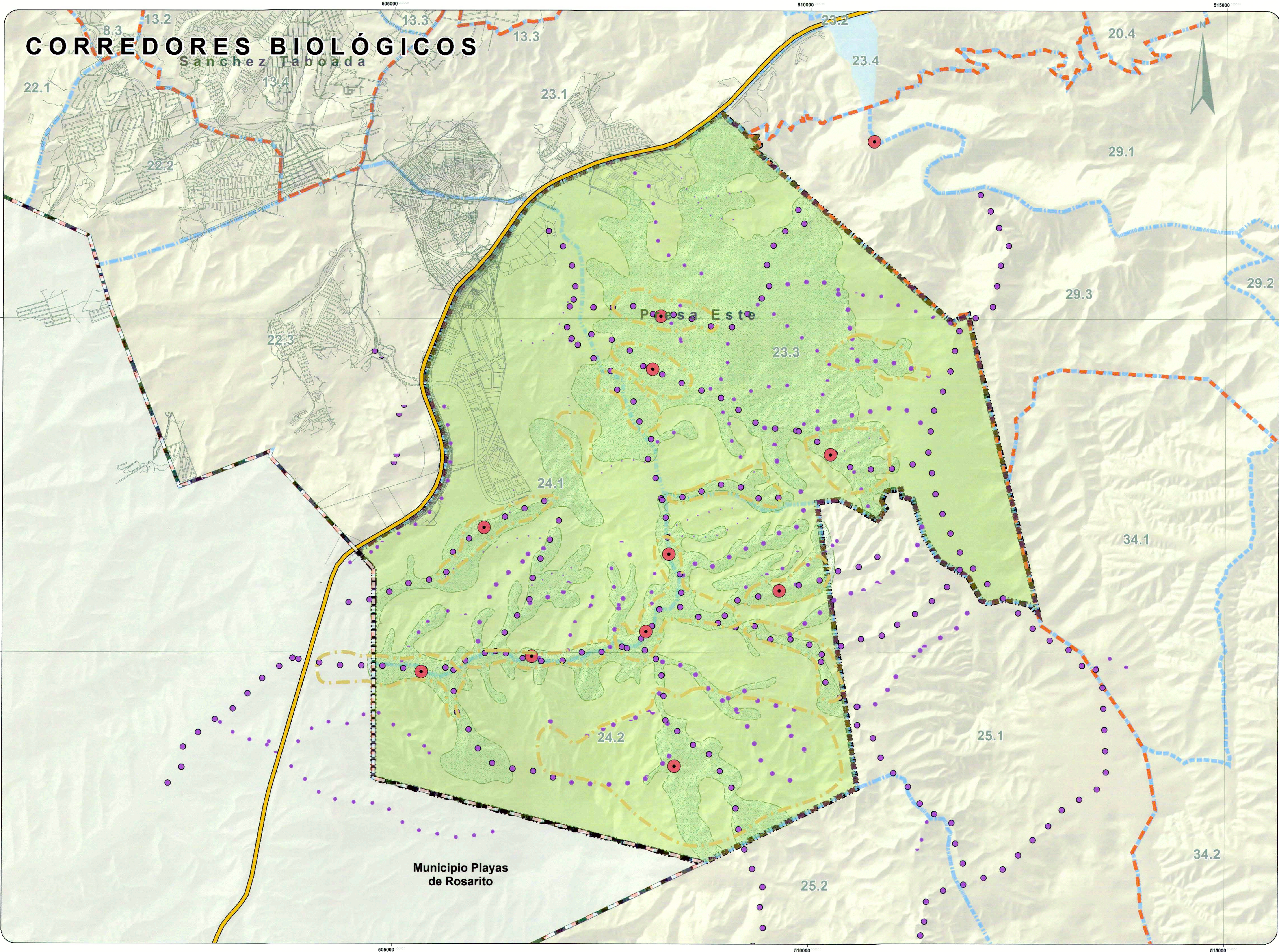
- URBANIZADO
- CUERPO DE AGUA
- AGRÍCOLA
- BOSQUE LATIFOLIADAS
- RIPARIA
- MATORRAL COSTERO
- CHAPARRAL
- PASTIZAL
- PASTIZAL INDUCIDO
- SIN VEGETACIÓN

DR. JORGE ENRIQUE ASTIAZARÁN ORCÍ
PRESIDENTE MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

LIC. BERNARDO PADILLA MUÑOZ
SECRETARIO DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

ING. ROBERTO SANCHEZ MARTÍNEZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

ARQ. DANIEL RUBIO DÍAZ DE LA VEGA
DIRECTOR GENERAL EJECUTIVO DEL
INSTITUTO METROPOLITANO DE PLANEACIÓN DE TIJUANA





AYUNTAMIENTO
DE TIJUANA



IMPLAN

INSTITUTO METROPOLITANO DE PLANEACIÓN DE TIJUANA

SIMBOLOGÍA

TRAZA URBANA

LÍMITE DE DELEGACIÓN

CUERPO DE AGUA

VÍA DE FERROCARRIL

LÍMITE MUNICIPAL

VÍA REGIONAL

ÁREA DE APLICACIÓN PROGRAMA PARCIAL DE CRECIMIENTO DE LA ZONA SUR

LÍMITE DE SUBSECTOR (PDUCPT)

NÚMERO DE SUBSECTOR

CORREDORES BIOLÓGICOS:
1ER. ORDEN

2DO. ORDEN

3ER. ORDEN

4TO. ORDEN

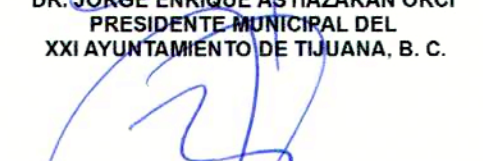
REFUGIO BIOLÓGICO

INFLUENCIA DE CORREDOR

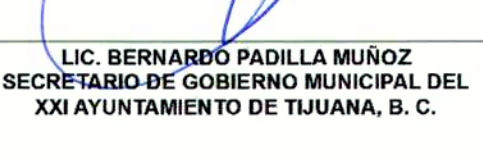
BIOLÓGICAL HOT SPOT



DR. JORGE ENRIQUE ASTIAZARÁN ORCÍ
PRESIDENTE MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.



LIC. BERNARDO PADILLA MUÑOZ
SECRETARIO DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.



ING. ROBERTO SÁNCHEZ MARTÍNEZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.



ARQ. DANIEL RUBIO DÍAZ DE LA VEGA
DIRECTOR GENERAL EJECUTIVO DEL
INSTITUTO METROPOLITANO DE PLANEACIÓN DE TIJUANA

CORREDORES BIOLÓGICOS

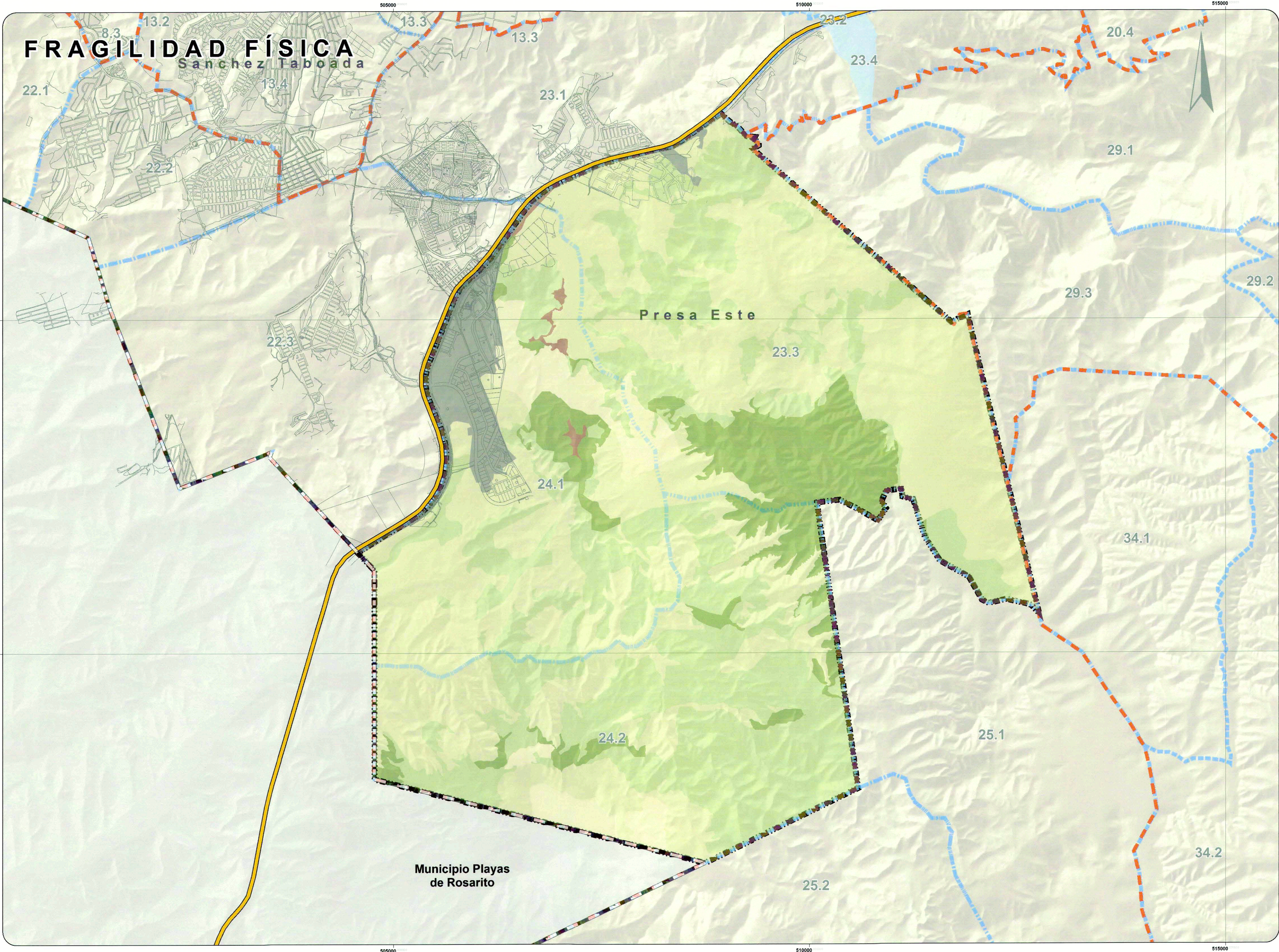
Kilómetros

0 0.1 0.2 0.3 0.4 0.8 1.2 1.6

Escala 1:20,000 JUNIO 2014

PROGRAMA PARCIAL DE
CRECIMIENTO DE LA ZONA SUR
TIJUANA, BAJA CALIFORNIA
PPCZS TBC 2014-2040

No. Plano
08

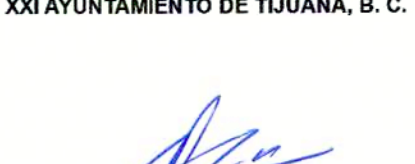


SIMBOLOGÍA

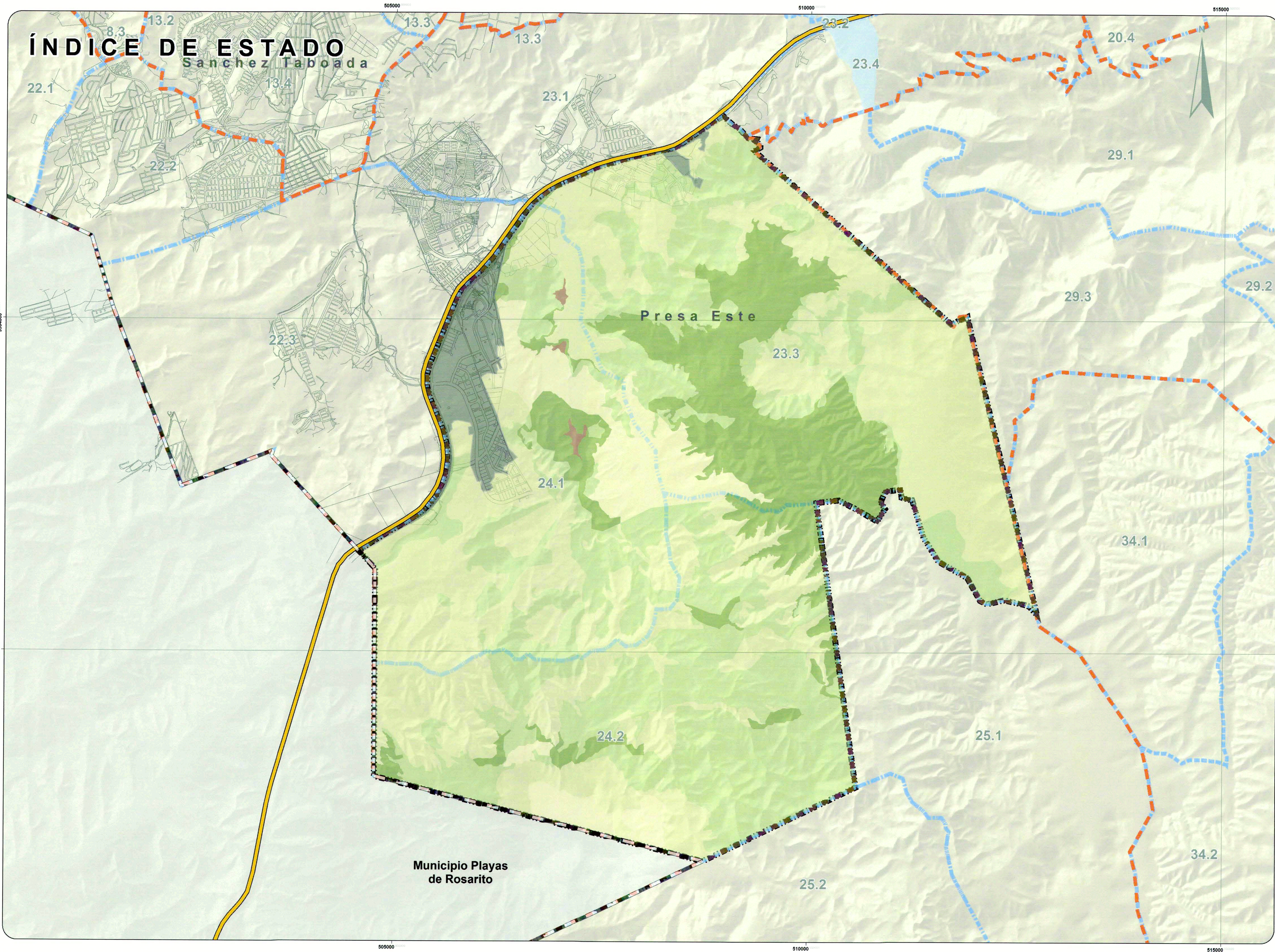
- TRAZA URBANA
- LÍMITE DE DELEGACIÓN
- CUERPO DE AGUA
- VÍA DE FERROCARRIL
- LÍMITE MUNICIPAL
- VÍA REGIONAL
- ÁREA DE APLICACIÓN PROGRAMA PARCIAL DE CRECIMIENTO DE LA ZONA SUR
- LÍMITE DE SUBSECTOR (PDUPT)
- 23.3 NÚMERO DE SUBSECTOR
- FRAGILIDAD FÍSICA:
 - MUY BAJO
 - BAJO
 - MEDIO
 - ALTO
 - MUY ALTO
 - MANCHA URBANA


DR. JORGE ENRIQUE ASTIAZARÁN ORCI
PRESIDENTE MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.


LIC. BERNARDO PADILLA MUÑOZ
SECRETARIO DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.


ING. ROBERTO SÁNCHEZ MARTÍNEZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.


ARQ. DANIEL RUBIO DÍAZ DE LA VEGA
DIRECTOR GENERAL EJECUTIVO DEL
INSTITUTO METROPOLITANO DE PLANEACIÓN DE TIJUANA



SIMBOLOGÍA

- TRAZA URBANA
- LÍMITE DE DELEGACIÓN
- CUERPO DE AGUA
- VÍA DE FERROCARRIL
- LÍMITE MUNICIPAL
- VÍA REGIONAL
- ÁREA DE APLICACIÓN PROGRAMA PARCIAL DE CRECIMIENTO DE LA ZONA SUR
- LÍMITE DE SUBSECTOR (PDU/PT)
- NÚMERO DE SUBSECTOR

ÍNDICE DE ESTADO:

- MUY BAJO
- BAJO
- MEDIO
- ALTO
- MUY ALTO
- MANCHA URBANA

DR. JORGE ENRIQUE ASTIAZARÁN ORCI
PRESIDENTE MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

LIC. BERNARDO PADILLA MUÑOZ
SECRETARIO DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

ING. ROBERTO SÁNCHEZ MARTÍNEZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

ARG. DANIEL RUBIO DÍAZ DE LA VEGA
DIRECTOR GENERAL EJECUTIVO DEL
INSTITUTO METROPOLITANO DE PLANEACIÓN DE TIJUANA

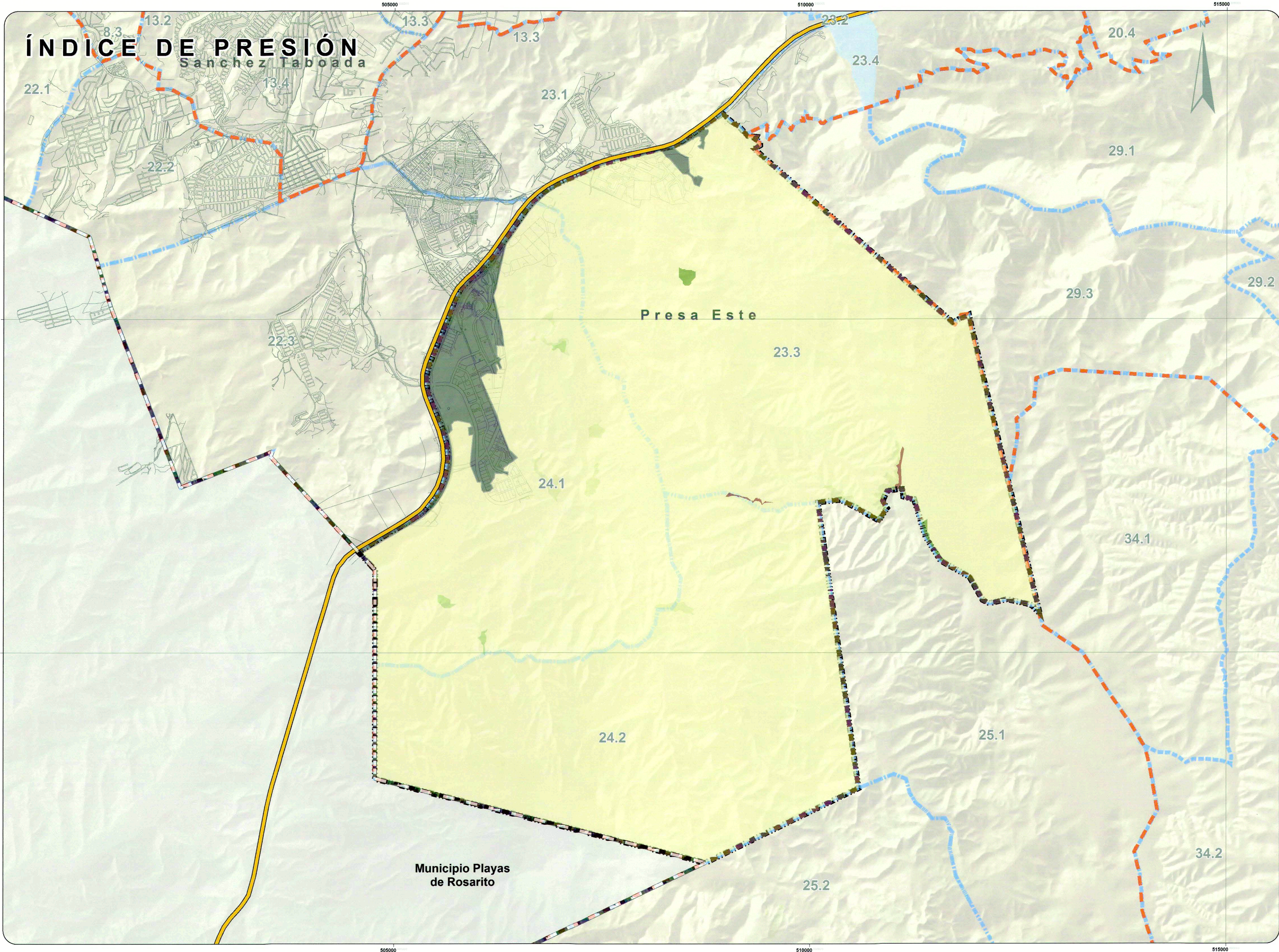
ÍNDICE DE ESTADO

Kilómetros
0 0.1 0.2 0.3 0.4 0.8 1.2 1.6

Escala 1:20,000 JUNIO 2014

PROGRAMA PARCIAL DE
CRECIMIENTO DE LA ZONA SUR
TIJUANA, BAJA CALIFORNIA
PPCZS TBC 2014-2040

No. Plano
10



SIMBOLOGÍA

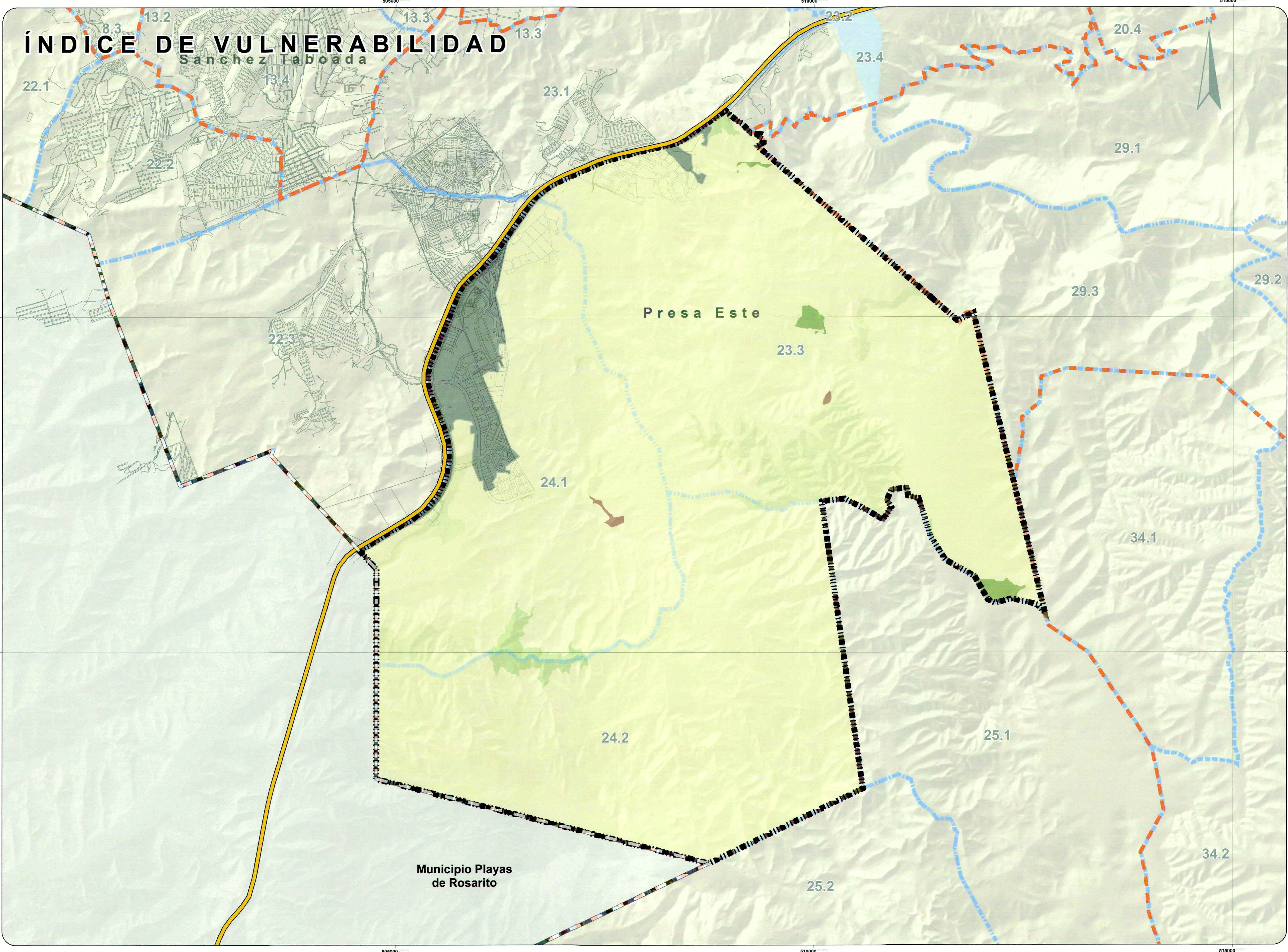
- TRAZA URBANA
- LÍMITE DE DELEGACIÓN
- CUERPO DE AGUA
- VÍA DE FERROCARRIL
- LÍMITE MUNICIPAL
- VÍA REGIONAL
- ÁREA DE APLICACIÓN PROGRAMA PARCIAL DE CRECIMIENTO DE LA ZONA SUR
- LÍMITE DE SUBSECTOR (PDUCPT)
- NÚMERO DE SUBSECTOR
- INDICE DE PRESIÓN
 - MUY BAJO
 - BAJO
 - MEDIO
 - ALTO
 - MUY ALTO
 - MANCHA URBANA

DR. JORGE ENRIQUE ASTIAZARÁN ORCI
PRESIDENTE MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

LIC. BERNARDO PADILLA MUÑOZ
SECRETARIO DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

ING. ROBERTO SÁNCHEZ MARTÍNEZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

ARQ. DANIEL RUBIO DÍAZ DE LA VEGA
DIRECTOR GENERAL EJECUTIVO DEL
INSTITUTO METROPOLITANO DE PLANEACIÓN DE TIJUANA



SIMBOLOGÍA

- TRAZA URBANA
- LÍMITE DE DELEGACIÓN
- CUERPO DE AGUA
- VÍA DE FERROCARRIL
- LÍMITE MUNICIPAL
- VÍA REGIONAL
- ÁREA DE APLICACIÓN PROGRAMA PARCIAL DE CRECIMIENTO DE LA ZONA SUR
- LÍMITE DE SUBSECTOR (PDUCPT)
- 23.3 NÚMERO DE SUBSECTOR

ÍNDICE DE VULNERABILIDAD

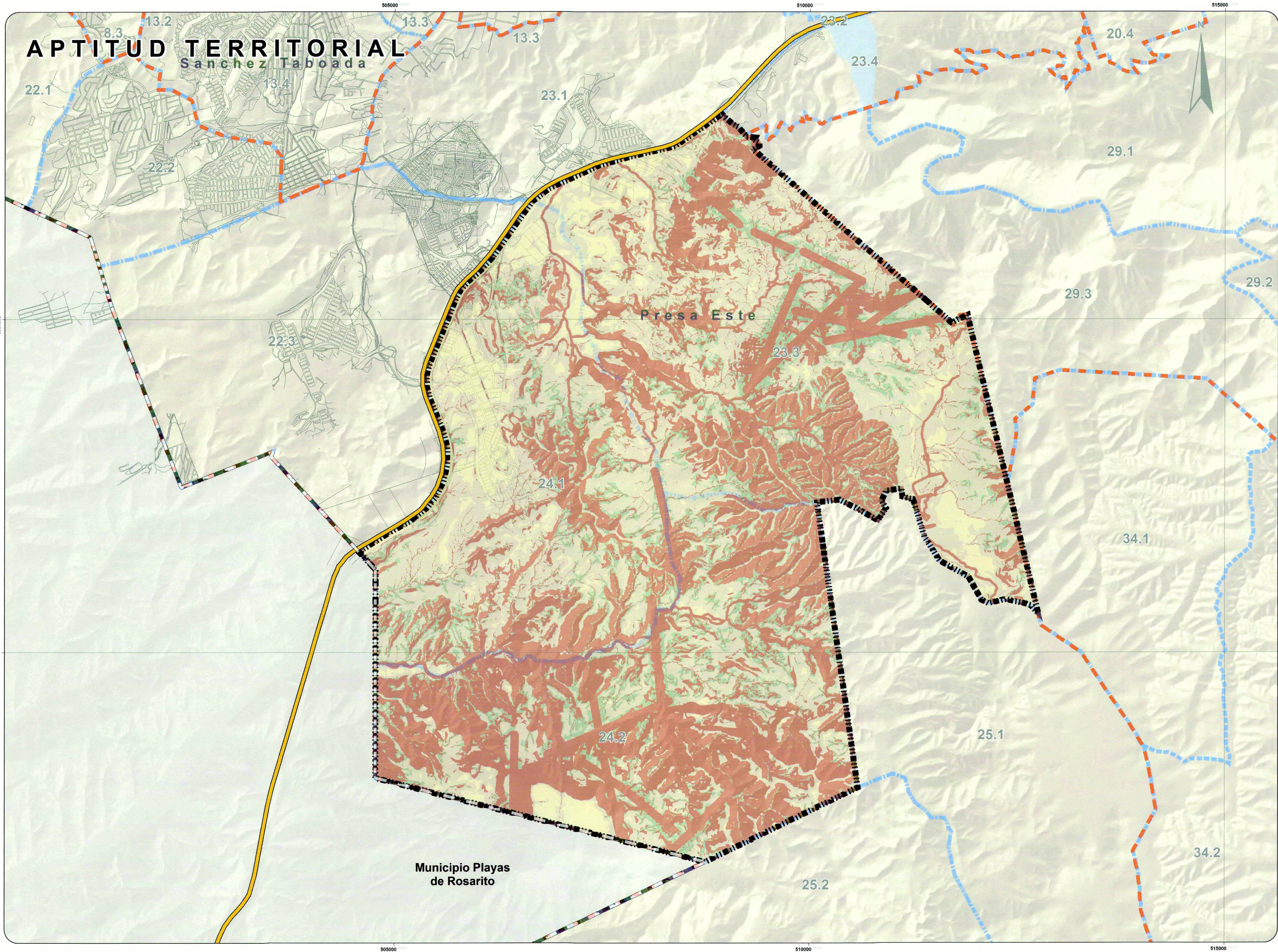
- MUY BAJO
- BAJO
- MEDIO
- ALTO
- MUY ALTO
- MANCHA URBANA


DR. JORGE ENRIQUE ASTIAZARÁN ORCÍ
PRESIDENTE MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.


LIC. BERNARDO PADILLA MUÑOZ
SECRETARIO DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.


ING. ROBERTO SÁNCHEZ MARTÍNEZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.


ARG. DANIEL RUBIO DÍAZ DE LA VEGA
DIRECTOR GENERAL EJECUTIVO DEL
INSTITUTO METROPOLITANO DE PLANEACIÓN DE TIJUANA



SIMBOLOGÍA

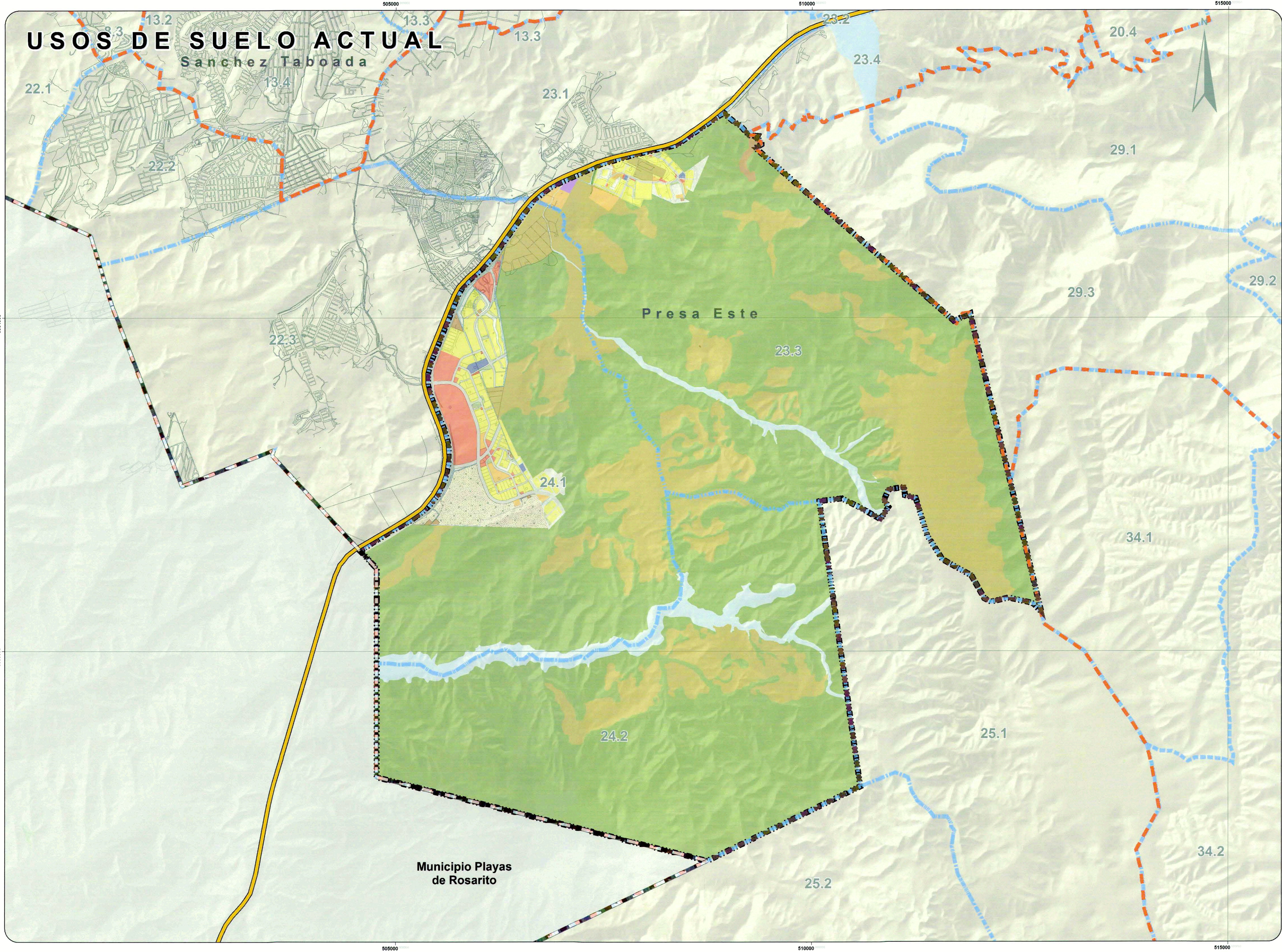
- TRAZA URBANA
 - LÍMITE DE DELEGACIÓN
 - CUERPO DE AGUA
 - VÍA DE FERROCARRIL
 - LÍMITE MUNICIPAL
 - VÍA REGIONAL
 - ÁREA DE APLICACIÓN PROGRAMA PARCIAL DE CRECIMIENTO DE LA ZONA SUR
 - LÍMITE DE SUBSECTOR (PDUPT)
 - NÚMERO DE SUBSECTOR
- APTITUD TERRITORIAL:
- APTO
 - APTO ADECUADO
 - CONDICIONADO
 - NO APTO

DR. JORGE ENRIQUE ASTIAZARÁN ORCI
PRESIDENTE MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

LIC. BERNARDO PADILLA MUÑOZ
SECRETARIO DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

ING. ROBERTO SÁNCHEZ MARTÍNEZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

ARQ. DANIEL RUBIO DÍAZ DE LA VEGA
DIRECTOR GENERAL EJECUTIVO DEL
INSTITUTO METROPOLITANO DE PLANEACIÓN DE TIJUANA



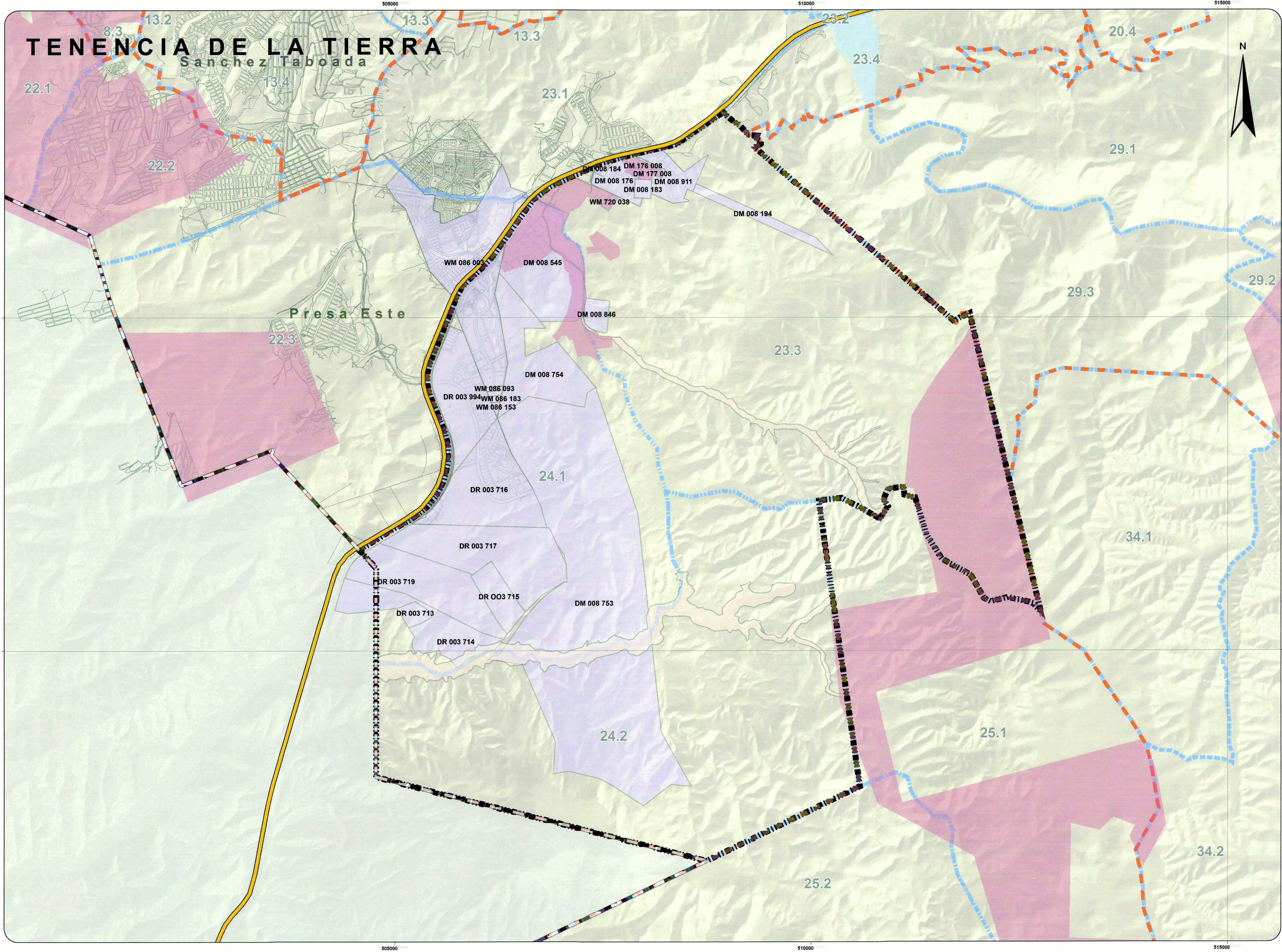
SIMBOLOGÍA	
	TRAZA URBANA
	LÍMITE DE DELEGACIÓN
	CUERPO DE AGUA
	VÍA DE FERROCARRIL
	LÍMITE MUNICIPAL
	VIA REGIONAL
	ÁREA DE APLICACIÓN PROGRAMA PARCIAL DE CRECIMIENTO DE LA ZONA SUR
	LÍMITE DE SUBSECTOR (PDUPT)
23.3	NÚMERO DE SUBSECTOR
USOS DE SUELO ACTUAL:	
	AGROPECUARIO
	ÁREA VERDE
	ARROYO
	COMERCIAL
	DERECHO DE VÍA
	DONACIÓN ESCOLAR
	EQUIPAMIENTO
	HABITACIONAL
	INDUSTRIAL
	INSTALACIÓN ESPECIAL
	PASO DE SERVICIO
	RESERVA HABITACIONAL
	RURAL
	TALUD NO APTO

DR. JORGE ENRIQUE ASTIAZARÁN ORCÍ
PRESIDENTE MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

LIC. BERNARDO PADILLA MUÑOZ
SECRETARIO DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

ING. ROBERTO SÁNCHEZ MARTÍNEZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

ARO. DANIEL RUBIO DÍAZ DE LA VEGA
DIRECTOR GENERAL EJECUTIVO DEL
INSTITUTO METROPOLITANO DE PLANEACIÓN DE TIJUANA



IMPLAN
INSTITUTO METROPOLITANO DE PLANEACION DE TIJUANA

SIMBOLOGÍA

- TRAZA URBANA
- LÍMITE DE DELEGACIÓN
- CUERPO DE AGUA
- VÍA DE FERROCARRIL
- LÍMITE MUNICIPAL
- VÍA REGIONAL
- ÁREA DE APLICACIÓN PROGRAMA PARCIAL DE CRECIMIENTO DE LA ZONA SUR
- LÍMITE DE SUBSECTOR (PDUPT)
- 23.3 NÚMERO DE SUBSECTOR

TENECIA DE LA TIERRA:

- PRIVADO
- ZONA EJIDAL

DR. JORGE ENRIQUE ASTAZARÁN ORCI
PRESIDENTE MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

LIC. BERNARDO PADILLA MUÑOZ
SECRETARIO DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

ING. ROBERTO SÁNCHEZ MARTÍNEZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

ARO. DANIEL RUBIO DÍAZ DE LA VEGA
DIRECTOR GENERAL EJECUTIVO DEL
INSTITUTO METROPOLITANO DE PLANEACIÓN DE TIJUANA

TENENCIA DE LA TIERRA

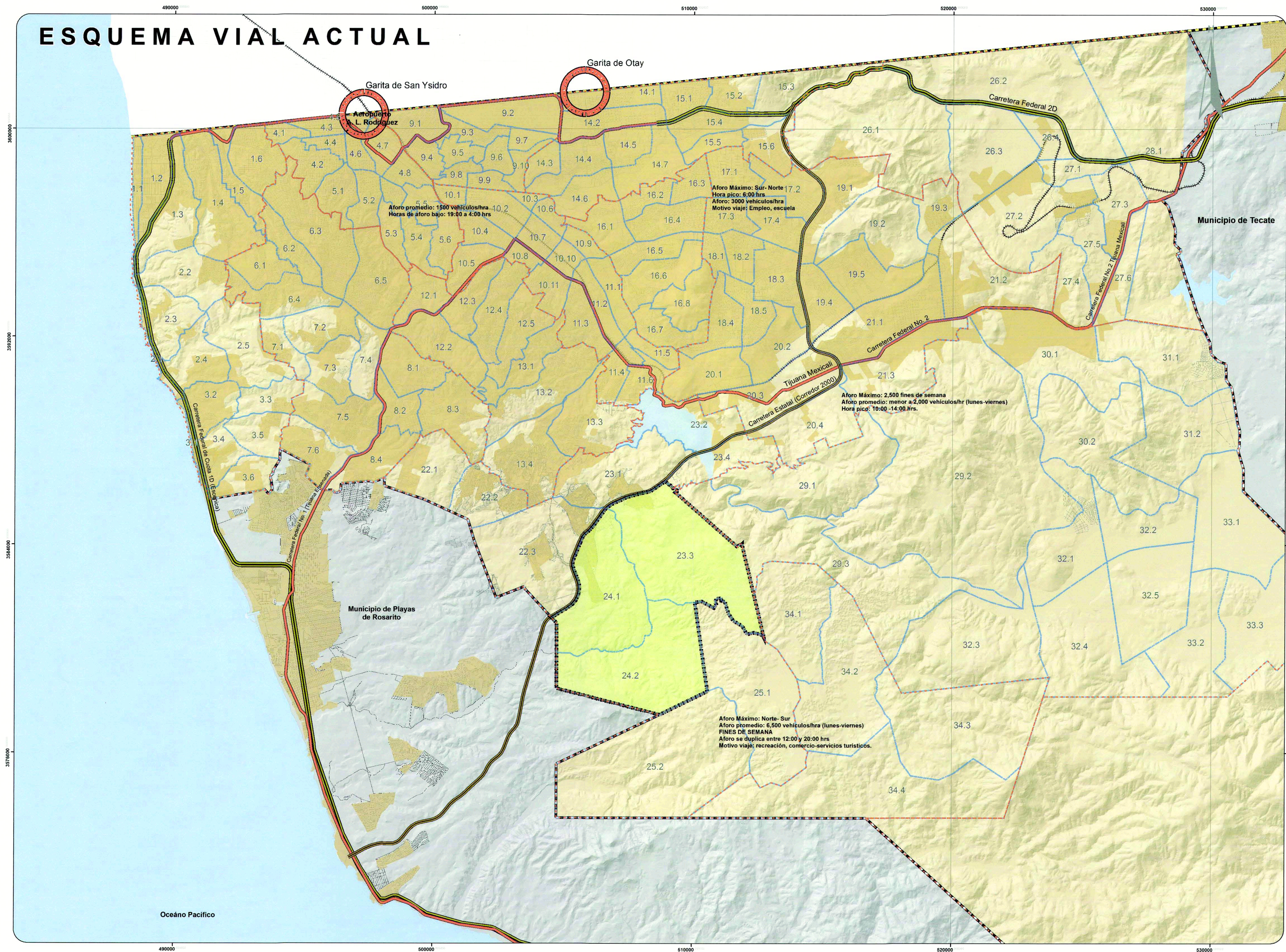
Kilometros
0 0.2 0.4 0.8 1.2 1.6

Escala 1:30,000 JUNIO 2014

PROGRAMA PARCIAL DE CRECIMIENTO DE LA ZONA SUR TIJUANA, BAJA CALIFORNIA
PPCZS TBC 2014-2040

No. Plano
15

ESQUEMA VIAL ACTUAL



IMPLAN
INSTITUTO METROPOLITANO DE PLANEACION DE TIJUANA

SIMBOLOGÍA

- TRAZA URBANA
- LÍMITE DE DELEGACIÓN
- CUERPO DE AGUA
- VÍA DE FERROCARRIL
- LÍMITE MUNICIPAL
- VÍA REGIONAL
- ÁREA DE APLICACIÓN PROGRAMA PARCIAL DE CRECIMIENTO DE LA ZONA SUR
- LÍMITE DE SUBSECTOR (PDUCT)
- NÚMERO DE SUBSECTOR
- TIPO DE VÍA
 - CUOTA
 - LIBRE
 - CORREDOR TIJUANA ROSARITO 2000
 - GARITAS

DR. JORGE ENRIQUE ASTIAZARÁN ORCI
PRESIDENTE MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

LIC. BERNARDO PADILLA MUÑOZ
SECRETARIO DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

ING. ROBERTO GÁNCHEZ MARTÍNEZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

ARQ. DANIEL RUBIO DÍAZ DE LA VEGA
DIRECTOR GENERAL EJECUTIVO DEL
INSTITUTO METROPOLITANO DE PLANEACIÓN DE TIJUANA

ESQUEMA VIAL ACTUAL

Kilómetros
0 0.25 0.5 1 2 3 4 5

Escala 1:60,000 JUNIO 2014

RUTAS DE TRANSPORTE PÚBLICO



SIMBOLOGÍA

- TRAZA URBANA
- LÍMITE DE DELEGACIÓN
- CUERPO DE AGUA
- VÍA DE FERROCARRIL
- LÍMITE MUNICIPAL
- ÁREA DE APLICACIÓN PROGRAMA PARCIAL DE CRECIMIENTO DE LA ZONA SUR
- LÍMITE DE SUBSECTOR (PDUPT)
- NÚMERO DE SUBSECTOR
- ESQUEMA VIAL
 - VÍA REGIONAL
 - VÍA PRIMARIA-AC
 - VÍA PRIMARIA
 - VÍA SECUNDARIA-1
 - VÍA SECUNDARIA-2
- RUTAS TRANSPORTE PÚBLICO
 - AZUL Y BLANCO OTAY
 - ALTISA 5 y 10
 - CALFIA OTAY

DR. JORGE ENRIQUE ASTAZARÁN ORCÍ
PRESIDENTE MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

LIC. BERNARDO PADILLA MUÑOZ
SECRETARIO DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

ING. ROBERTO SÁNCHEZ MARTÍNEZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

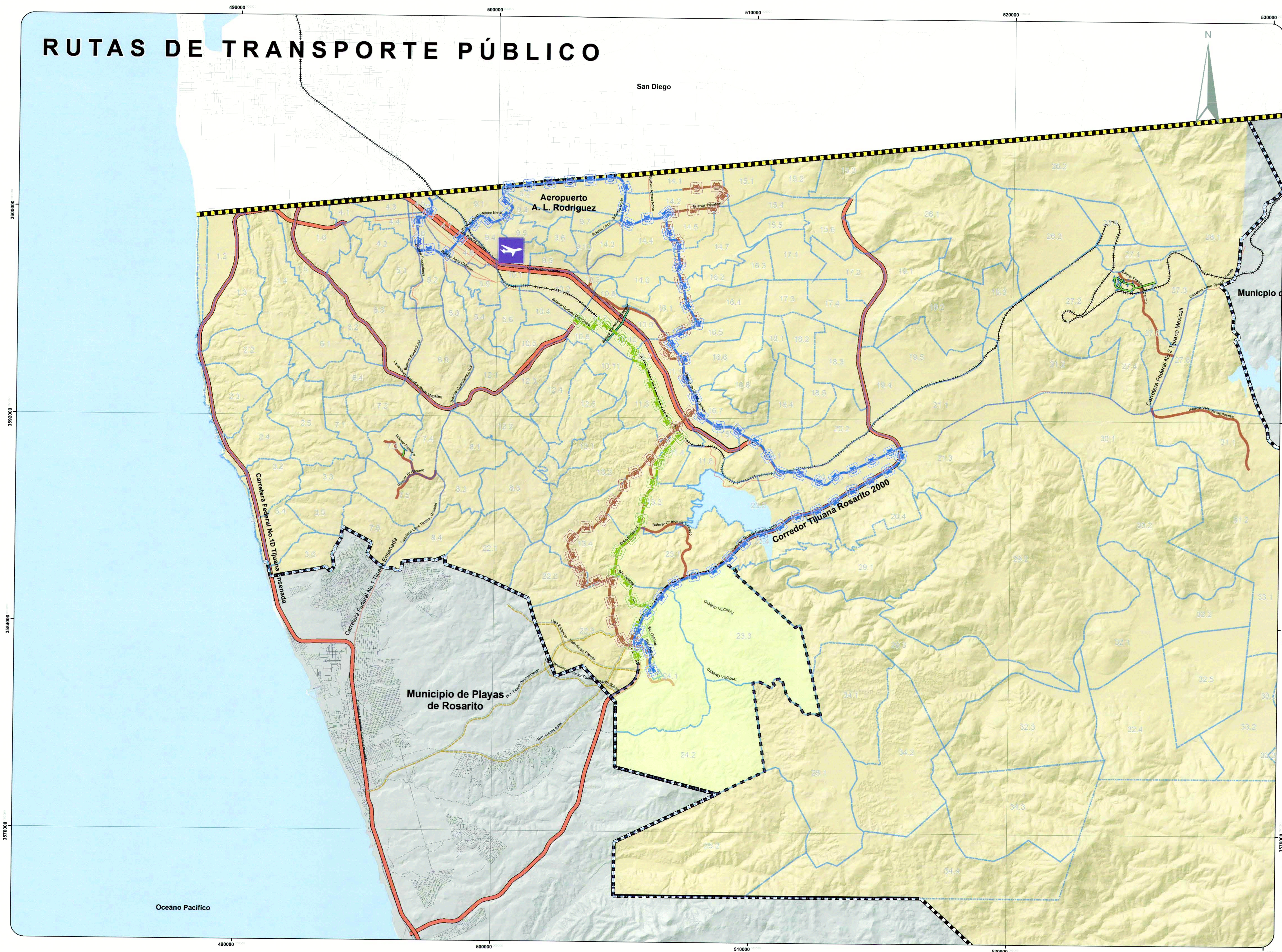
ARQ. DANIEL RUBIO DÍAZ DE LA VEGA
DIRECTOR GENERAL EJECUTIVO DEL
INSTITUTO METROPOLITANO DE PLANEACIÓN DE TIJUANA

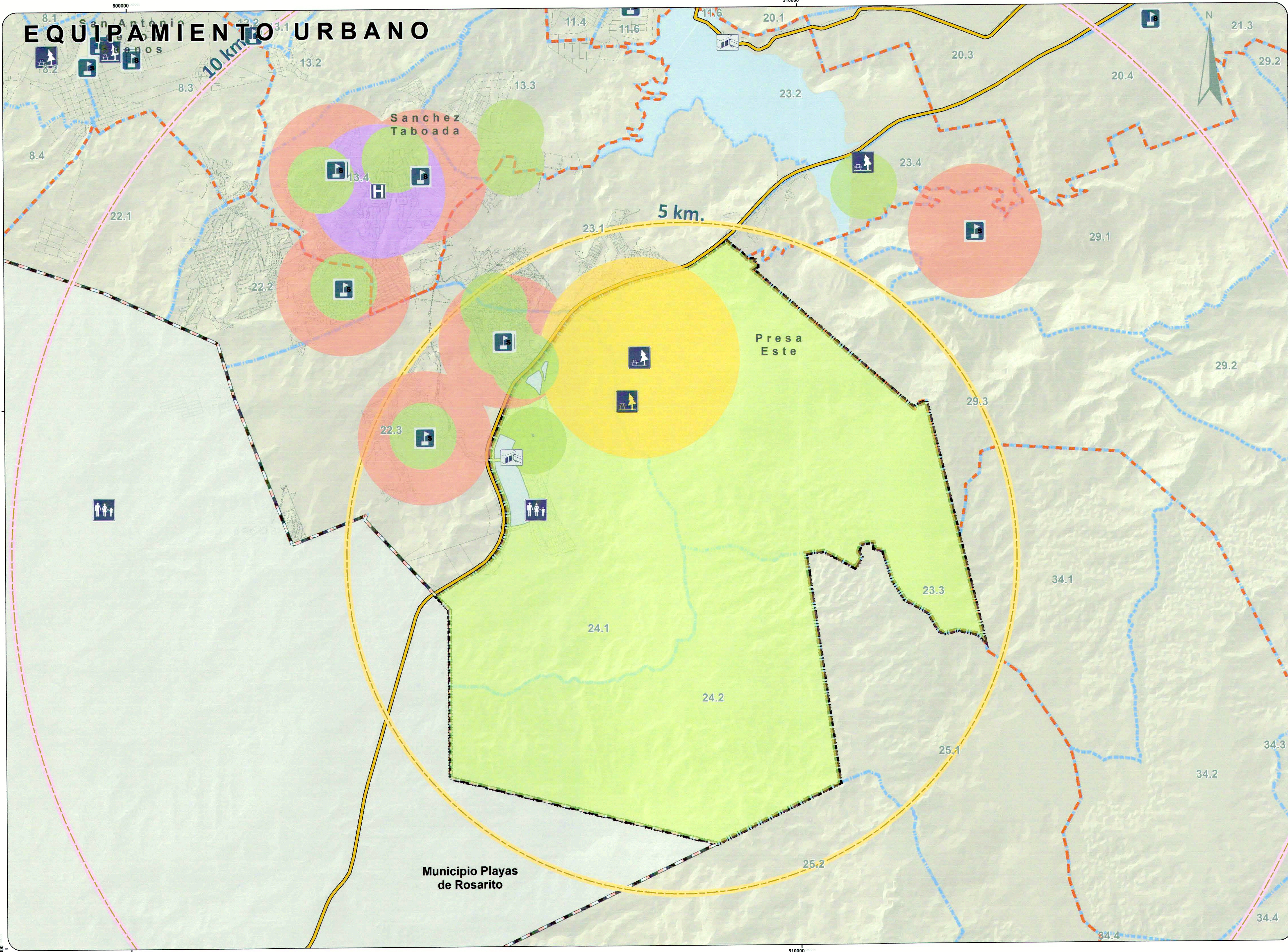
RUTAS DE TRANSPORTE PÚBLICO

Kilómetros
0 1 2 3 4 5
Escala 1:60,000 JUNIO 2014

PROGRAMA PARCIAL DE
CRECIMIENTO DE LA ZONA SUR
TIJUANA, BAJA CALIFORNIA
PPCZS TBC 2014-2040

No. Plano
17





SIMBOLOGÍA

- TRAZA URBANA
- LÍMITE DE DELEGACIÓN
- CUERPO DE AGUA
- VÍA DE FERROCARRIL
- LÍMITE MUNICIPAL
- VÍA REGIONAL
- ÁREA DE APLICACIÓN PROGRAMA PARCIAL DE CRECIMIENTO DE LA ZONA SUR
- LÍMITE DE SUBSECTOR (PDU/CP)
- NÚMERO DE SUBSECTOR

EQUIPAMIENTO URBANO:

- ASISTENCIA PÚBLICA
- EDUCACIÓN
- SALUD
- RECREACIÓN
- ABASTO

RADIO DE INFLUENCIA:

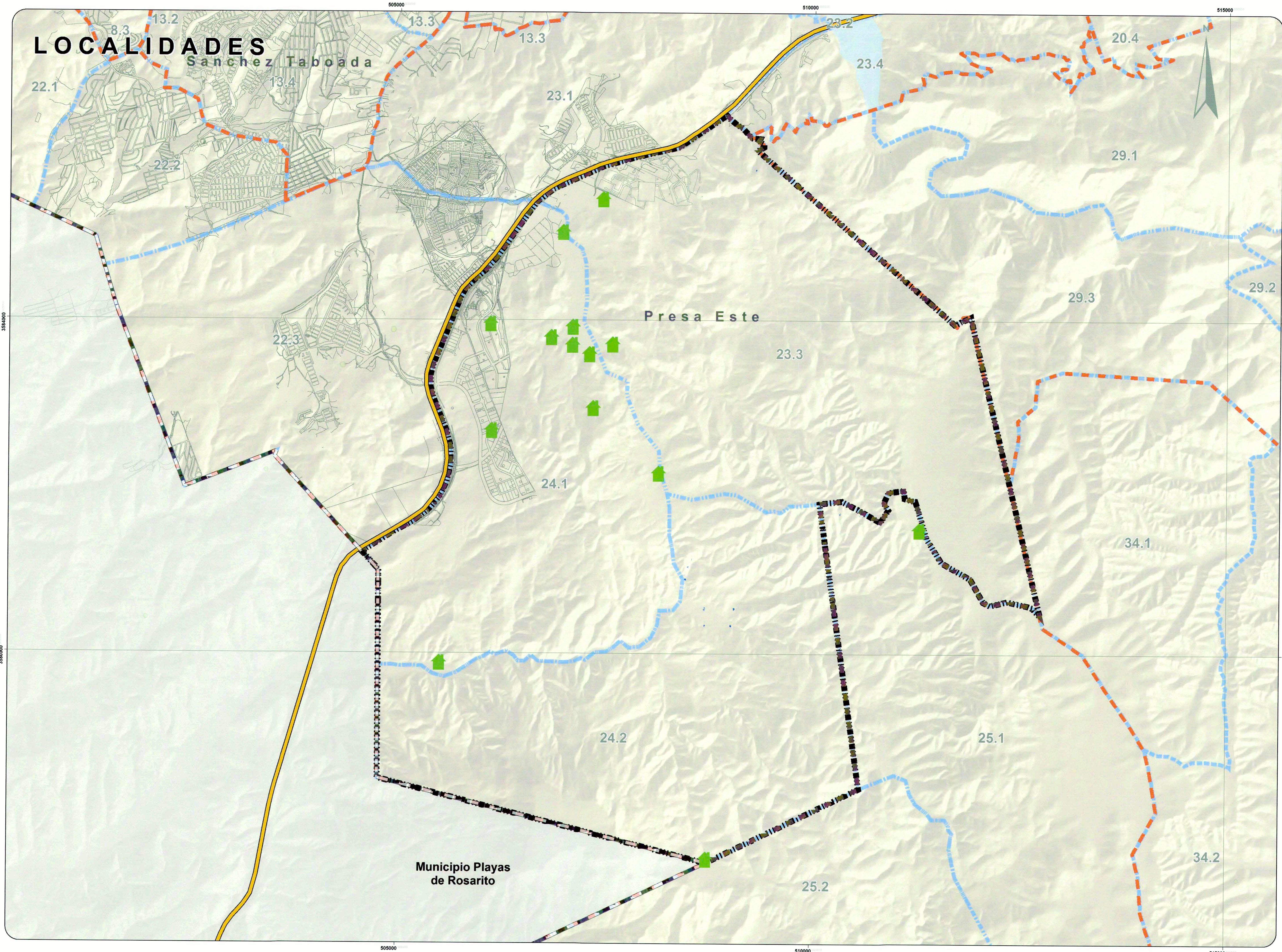
- 5 km.
- 10 km.

DR. JORGE ENRIQUE ASTIAZARÁN ORCÍ
PRESIDENTE MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

LIC. BERNARDO PADILLA MUÑOZ
SECRETARIO DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

ING. ROBERTO SÁNCHEZ MARTÍNEZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

ARQ. DANIEL RUBIO DÍAZ DE LA VEGA
DIRECTOR GENERAL EJECUTIVO DEL
INSTITUTO METROPOLITANO DE PLANEACIÓN DE TIJUANA



SIMBOLOGÍA

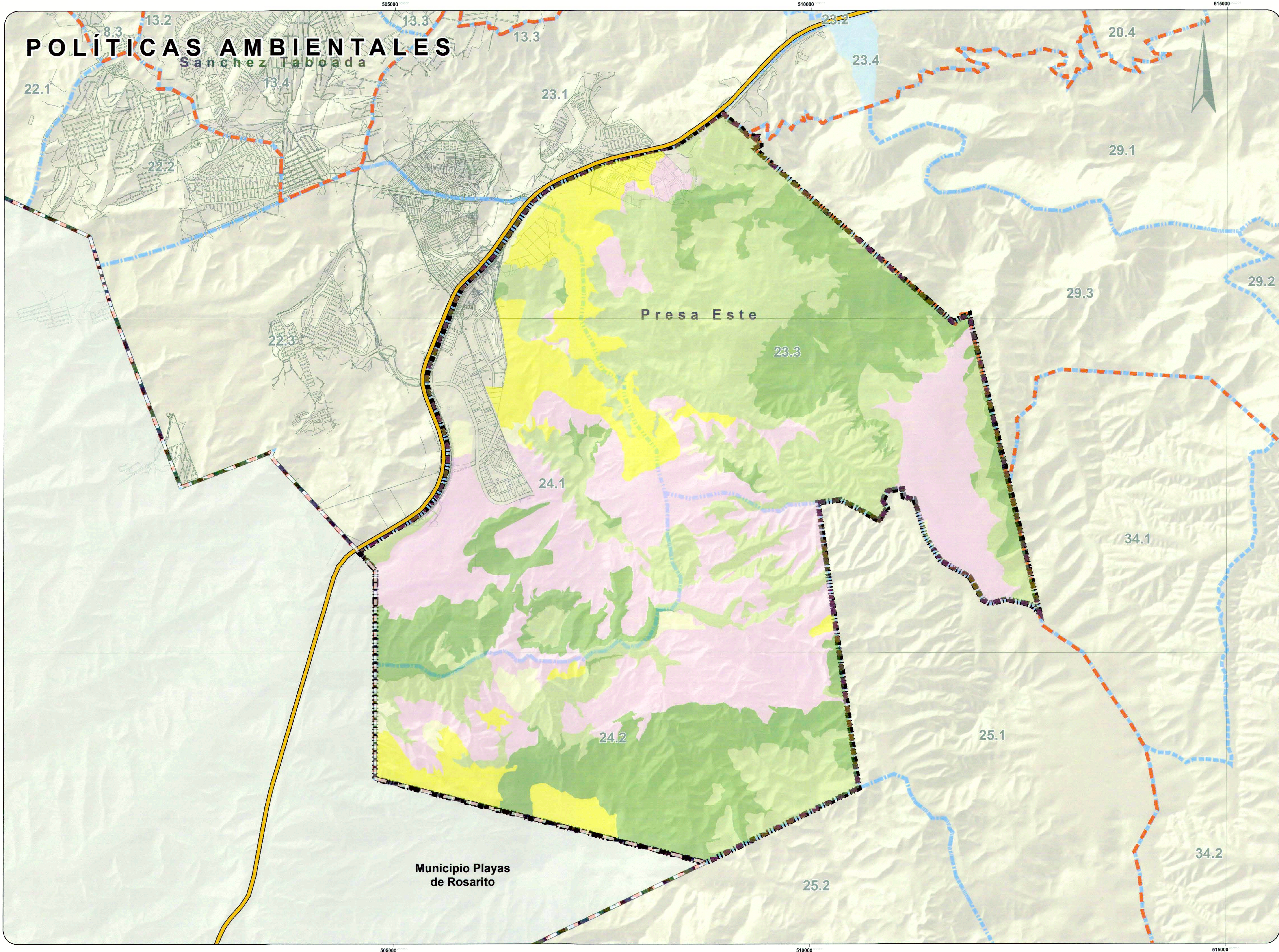
- TRAZA URBANA
- LÍMITE DE DELEGACIÓN
- CUERPO DE AGUA
- VÍA DE FERROCARRIL
- LÍMITE MUNICIPAL
- VÍA REGIONAL
- ÁREA DE APLICACIÓN PROGRAMA PARCIAL DE CRECIMIENTO DE LA ZONA SUR
- LÍMITE DE SUBSECTOR (PDUCPT)
- 23.3 NÚMERO DE SUBSECTOR
- LOCALIDAD

DR. JORGE ENRIQUE ASTIAZARÁN ORCI
PRESIDENTE MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

LIC. BERNARDO PADILLA MUÑOZ
SECRETARIO DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

ING. ROBERTO SÁNCHEZ MARTÍNEZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

ARQ. DANIEL RUBIO DÍAZ DE LA VEGA
DIRECTOR GENERAL EJECUTIVO DEL
INSTITUTO METROPOLITANO DE PLANEACIÓN DE TIJUANA



SIMBOLOGÍA

- TRAZA URBANA
- LÍMITE DE DELEGACIÓN
- CUERPO DE AGUA
- VÍA DE FERROCARRIL
- LÍMITE MUNICIPAL
- VÍA REGIONAL
- ÁREA DE APLICACIÓN PROGRAMA PARCIAL DE CRECIMIENTO DE LA ZONA SUR
- LÍMITE DE SUBSECTOR (PDUPT)
- NÚMERO DE SUBSECTOR
- POLÍTICAS AMBIENTALES
 - APROVECHAMIENTO CON IMPULSO
 - APROVECHAMIENTO CON CONSOLIDACIÓN
 - APROVECHAMIENTO CON REGULACIÓN
 - PROTECCIÓN CON USO ACTIVO
 - PROTECCIÓN CON USO PASIVO
 - USOS URBANO

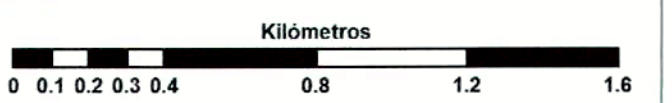
DR. JORGE ENRIQUE ASTIAZARÁN ORCÍ
PRESIDENTE MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

LIC. BERNARDO PADILLA MUÑOZ
SECRETARIO DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

ING. ROBERTO SÁNCHEZ MARTÍNEZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

ARO. DANIEL RUBIO DÍAZ DE LA VEGA
DIRECTOR GENERAL EJECUTIVO DEL
INSTITUTO METROPOLITANO DE PLANEACIÓN DE TIJUANA

POLÍTICAS AMBIENTALES



Escala 1:20,000 JUNIO 2014

POLÍTICAS DE DESARROLLO URBANO

Sanchez Taboada

Presa Este

Municipio Playas de Rosarito



AYUNTAMIENTO DE TIJUANA



IMPLAN

INSTITUTO METROPOLITANO DE PLANEACIÓN DE TIJUANA

SIMBOLOGÍA

- TRAZA URBANA
- LÍMITE DE DELEGACIÓN
- CUERPO DE AGUA
- VÍA DE FERROCARRIL
- LÍMITE MUNICIPAL
- VÍA REGIONAL
- ÁREA DE APLICACIÓN PROGRAMA PARCIAL DE CRECIMIENTO DE LA ZONA SUR
- LÍMITE DE SUBSECTOR (PDUCPT)
- NÚMERO DE SUBSECTOR
- POLÍTICAS DE DESARROLLO:
 - MEJORAMIENTO
 - CRECIMIENTO
 - CRECIMIENTO CON CONTROL
 - CONSERVACIÓN

DR. JORGE ENRIQUE ASTIAZARÁN ORCI
PRESIDENTE MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

LIC. BERNARDO PADILLA MUÑOZ
SECRETARIO DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

ING. ROBERTO SÁNCHEZ MARTÍNEZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

ARQ. DANIEL RUBÍO DÍAZ DE LA VEGA
DIRECTOR GENERAL EJECUTIVO DEL
INSTITUTO METROPOLITANO DE PLANEACIÓN DE TIJUANA

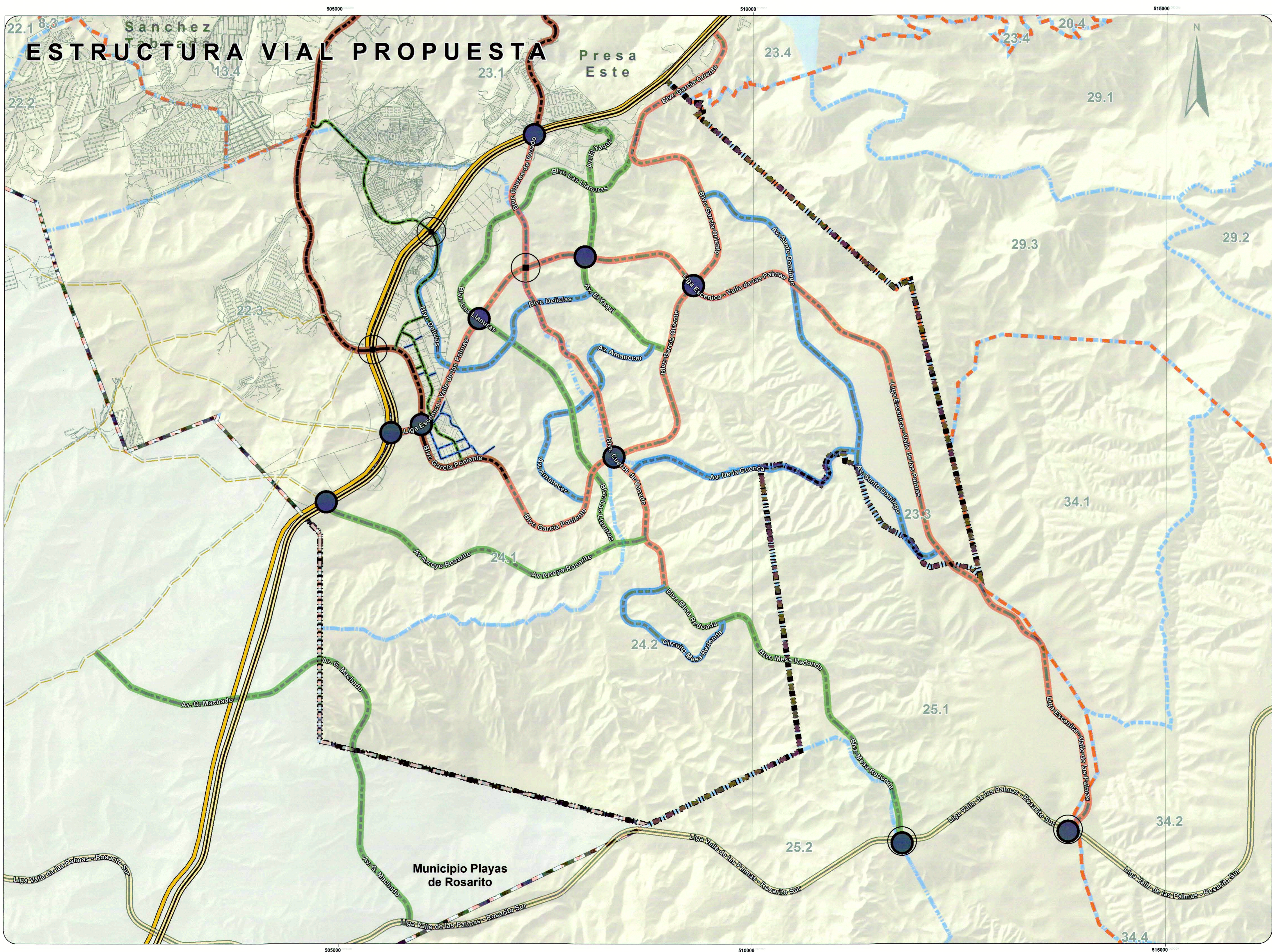
POLÍTICAS DE DESARROLLO URBANO

Kilómetros
0 0.1 0.2 0.3 0.4 0.8 1.2 1.6

Escala 1:20,000 JUNIO 2014

PROGRAMA PARCIAL DE CRECIMIENTO DE LA ZONA SUR
TIJUANA, BAJA CALIFORNIA
PPCZS TBC 2014-2040

No. Plano
21



SIMBOLOGÍA

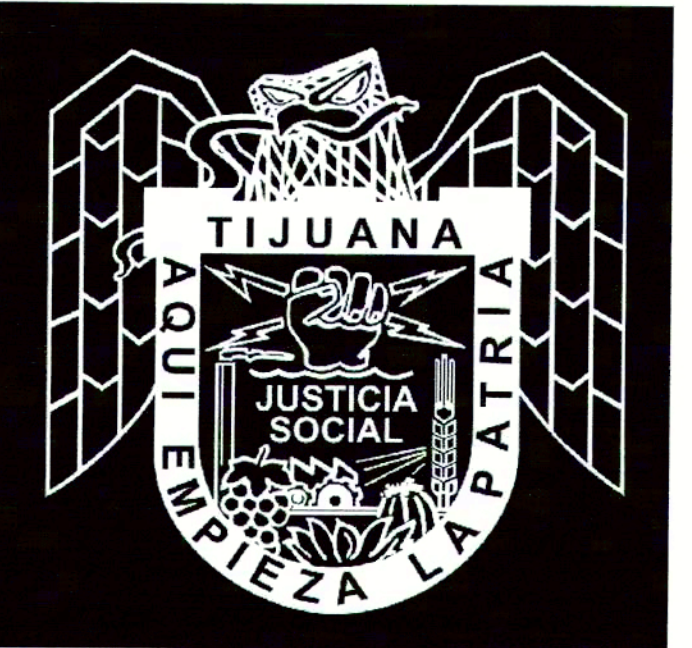
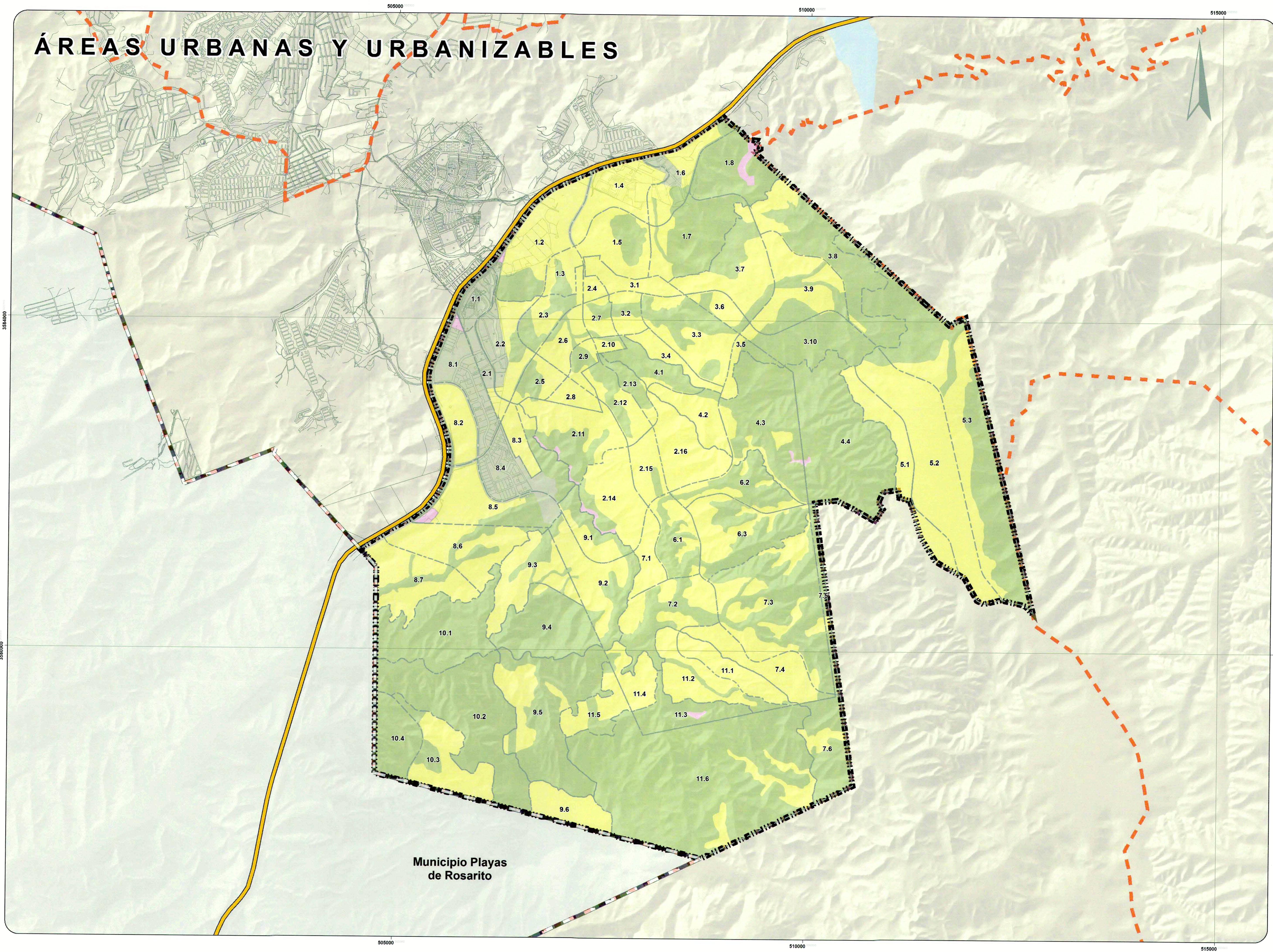
	TRAZA URBANA
	LIMITE DE DELEGACION
	CUERPO DE AGUA
	VIA DE FERROCARRIL
	LIMITE MUNICIPAL
	VIA REGIONAL
	AREA DE APLICACION PROGRAMA PARCIAL DE CRECIMIENTO DE LA ZONA SUR
	LIMITE DE SUBSECTOR (PDUCT)
23.3	NÚMERO DE SUBSECTOR
SISTEMA VIAL ACTUAL	
	VIA PRIMARIA
	VIA PRIMARIA ACCESO CONTROLADO
	VIA PROPUESTA
	VIA SECUNDARIA 1ER. ORDEN
	VIA SECUNDARIA 2DO. ORDEN
SISTEMA VIAL PPCZS	
	VIA PRIMARIA
	VIA PRIMARIA ACCESO CONTROLADO
	VIA SECUNDARIA 1ER. ORDEN
	VIA SECUNDARIA 2DO. ORDEN

DR. JORGE ENRIQUE ASTAZARAN ORCI
PRESIDENTE MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

LIC. BERNARDO PADILLA MUÑOZ
SECRETARIO DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

ING. ROBERTO SÁNCHEZ MARTÍNEZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

ARO. DANIEL RUBIO DÍAZ DE LA VEGA
DIRECTOR GENERAL EJECUTIVO DEL
INSTITUTO METROPOLITANO DE PLANEACIÓN DE TIJUANA



SIMBOLOGÍA

- TRAZA URBANA
 - LÍMITE DE DELEGACIÓN
 - CUERPO DE AGUA
 - VÍA DE FERROCARRIL
 - LÍMITE MUNICIPAL
 - VÍA REGIONAL
 - ÁREA DE APLICACIÓN PROGRAMA PARCIAL DE CRECIMIENTO DE LA ZONA SUR
 - LÍMITE DE SUBSECTOR
 - 5 NÚMERO SUBSECTOR
- ZONIFICACIÓN PRIMARIA:**
- ÁREA URBANIZADA
 - RESERVA URBANA
 - CONSERVACIÓN
 - INSTALACIÓN ESPECIAL

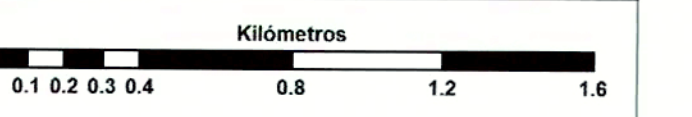
DR. JORGE ENRIQUE ASTIAZARÁN ORCI
PRESIDENTE MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

LIC. BERNARDO PADILLA MUÑOZ
SECRETARIO DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

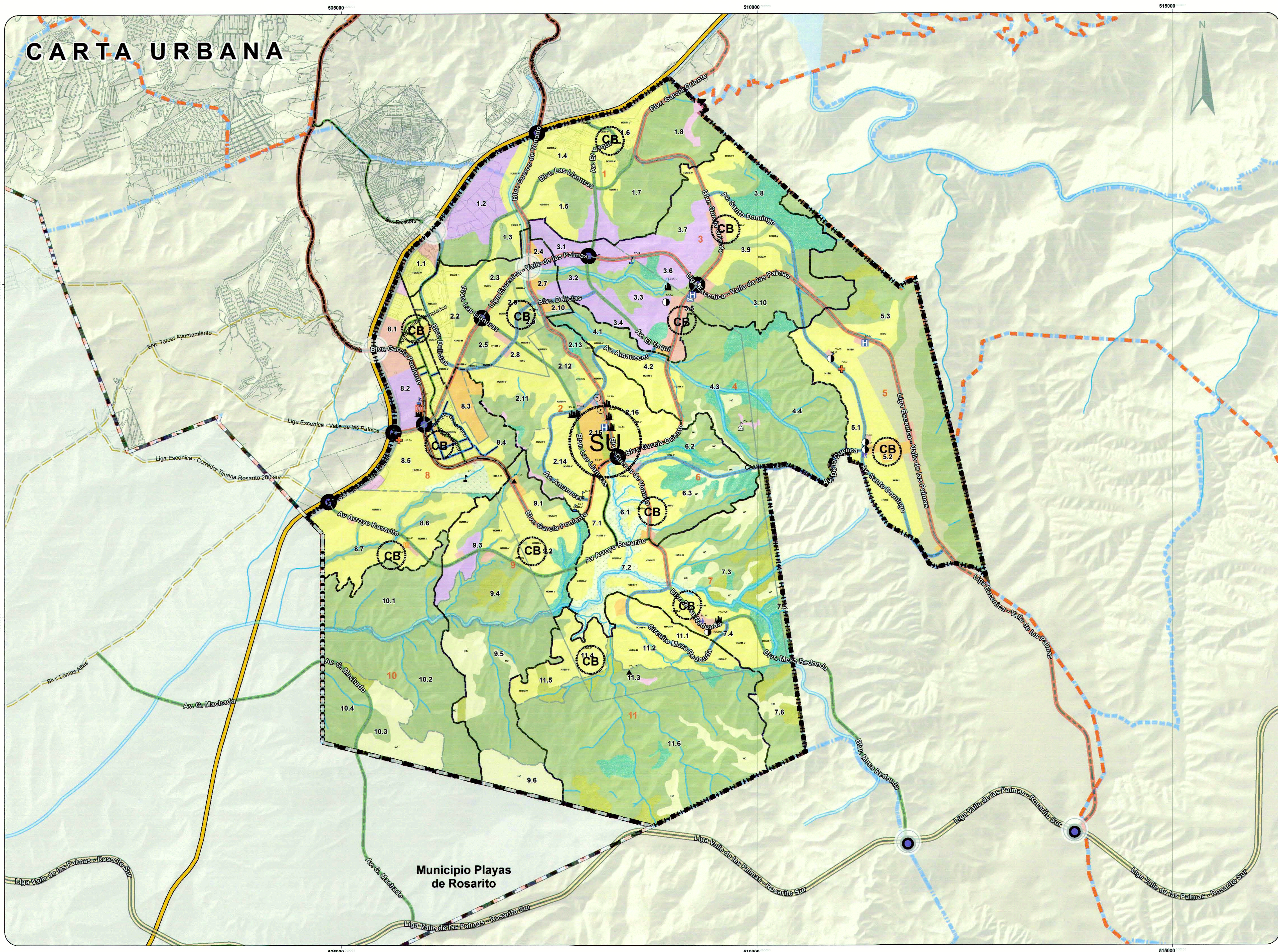
ING. ROBERTO SÁNCHEZ MARTÍNEZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

ARQ. DANIEL RÚBIO DÍAZ DE LA VEGA
DIRECTOR GENERAL EJECUTIVO DEL
INSTITUTO METROPOLITANO DE PLANEACIÓN DE TIJUANA

ÁREAS URBANAS Y URBANIZABLES



Escala 1:20,000 JUNIO 2014



CARTA URBANA



IMPLAN
INSTITUTO METROPOLITANO DE PLANEACIÓN DE TIJUANA

SIMBOLOGÍA

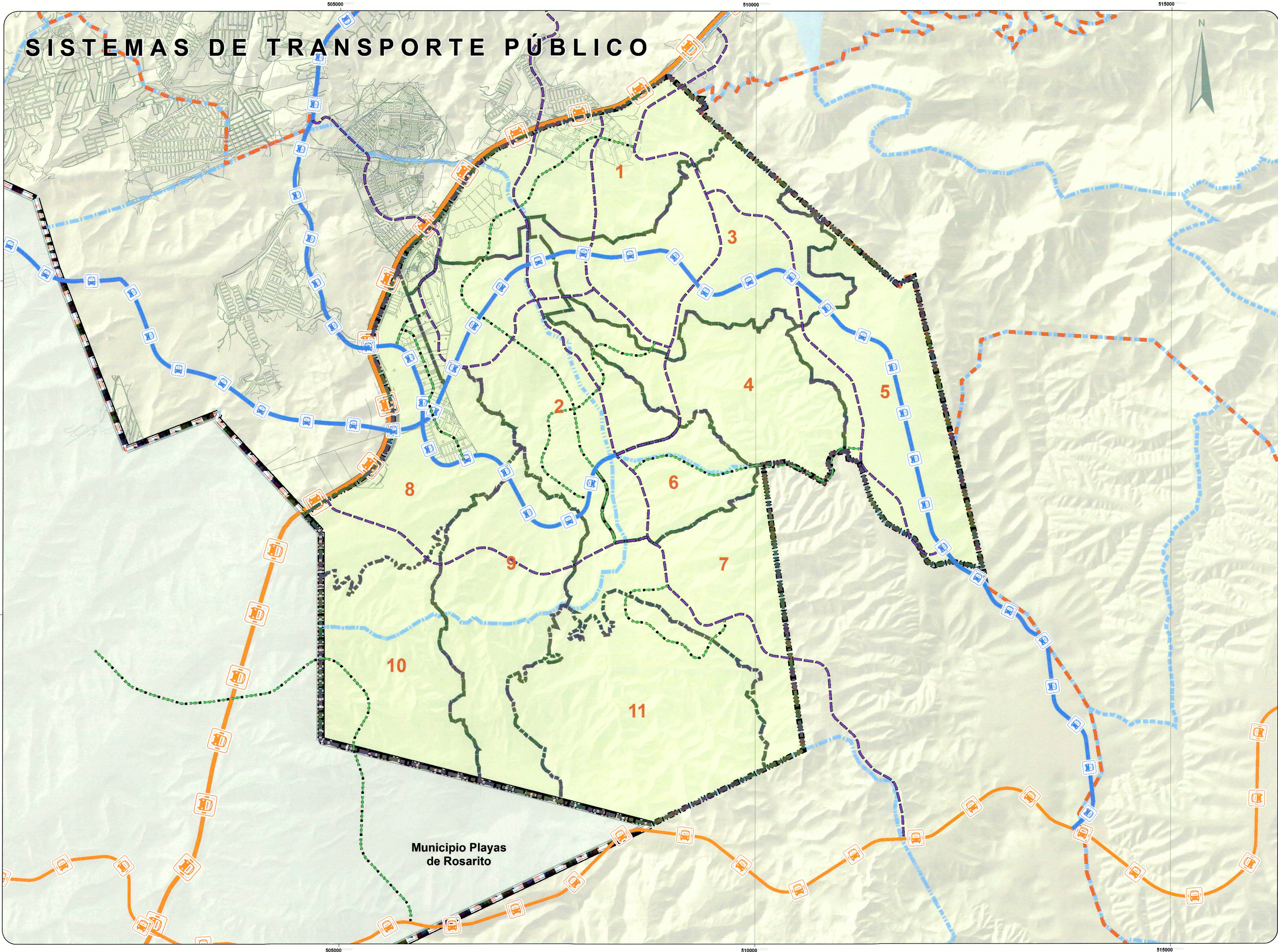
	TRAZA URBANA		EQUIPAMIENTO URBANO: ABASTO
	LÍMITE DE DELEGACIÓN		ADMINISTRACIÓN
	CUERPO DE AGUA		ASISTENCIA PÚBLICA
	VÍA DE FERROCARRIL		COMERCIO
	LÍMITE MUNICIPAL		COMUNICACIONES
	VÍA REGIONAL		CULTURA
	ÁREA DE APLICACIÓN PROGRAMA		DEPORTES
	PARCIAL DE CRECIMIENTO DE LA ZONA SUR		EDUCACIÓN
	LÍMITE DE SUBSECTOR (POUPT)		RECREACIÓN
	VÍA ACCESO CONTROLADO		CLÍNICA Y/O CONSULTORIO
	VÍA PRIMARIA		HOSPITAL
	VÍA SECUNDARIA 1ER. ORDEN		SERVICIOS URBANOS
	VÍA SECUNDARIA 2DO. ORDEN		CENTRAL DE AUTOBUSES
	DISTRIBUIDOR VIAL		ARROYO PRINCIPAL
	PUENTE VIAL		ARROYO SECUNDARIO
	ACTIVIDAD PRIMARIA		SECTOR
	ÁREA ESPECIAL DE CONSERVACIÓN 2		SUBSECTOR
	ÁREA ESPECIAL DE CONSERVACIÓN 3		NÚMERO SECTOR
	COMERCIAL		NÚMERO SUBSECTOR
	CONSERVACIÓN		SUBSECTOR URBANO
	DERECHO DE VÍA		CENTRO DE BARRIO
	DERECHO DE VÍA ACTUAL		DENSIDAD
	EQUIPAMIENTO RECREATIVO		
	EQUIPAMIENTO URBANO		
	HABITACIONAL		
	HABITACIONAL CAMPESTRE		
	INDUSTRIAL		
	USO ESPECIAL		

DR. JORGE ENRIQUE ASTIAZARÁN ORCÍ
PRESIDENTE MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

LIC. BERNARDO PADILLA MUÑOZ
SECRETARIO DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

ING. ROBERTO SÁNCHEZ MARTÍNEZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

ARQ. DANIEL RUBIO DÍAZ DE LA VEGA
DIRECTOR GENERAL EJECUTIVO DEL
INSTITUTO METROPOLITANO DE PLANEACIÓN DE TIJUANA



SISTEMAS DE TRANSPORTE PÚBLICO



SIMBOLOGÍA

- TRAZA URBANA
 - LÍMITE DE DELEGACIÓN
 - CUERPO DE AGUA
 - VÍA DE FERROCARRIL
 - LÍMITE MUNICIPAL
 - VÍA REGIONAL
 - ÁREA DE APLICACIÓN PROGRAMA PARCIAL DE CRECIMIENTO DE LA ZONA SUR
 - LÍMITE DE SUBSECTOR (PDUPT)
- SISTEMA DE TRANSPORTE PÚBLICO:
- RUTA INTERMUNICIPAL
 - RUTA TRONCAL
 - RUTA ALIMENTADORA
 - RUTA AUXILIAR
 - SECTORES
 - NÚMERO SECTOR

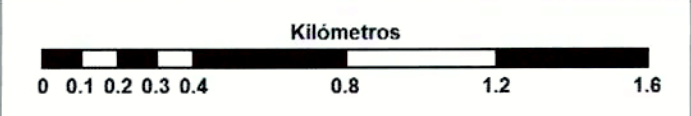
DR. JORGE ENRIQUE ASTAZARÁN ORCÍ
PRESIDENTE MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

LIC. BERNARDO PADILLA MUÑOZ
SECRETARIO DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

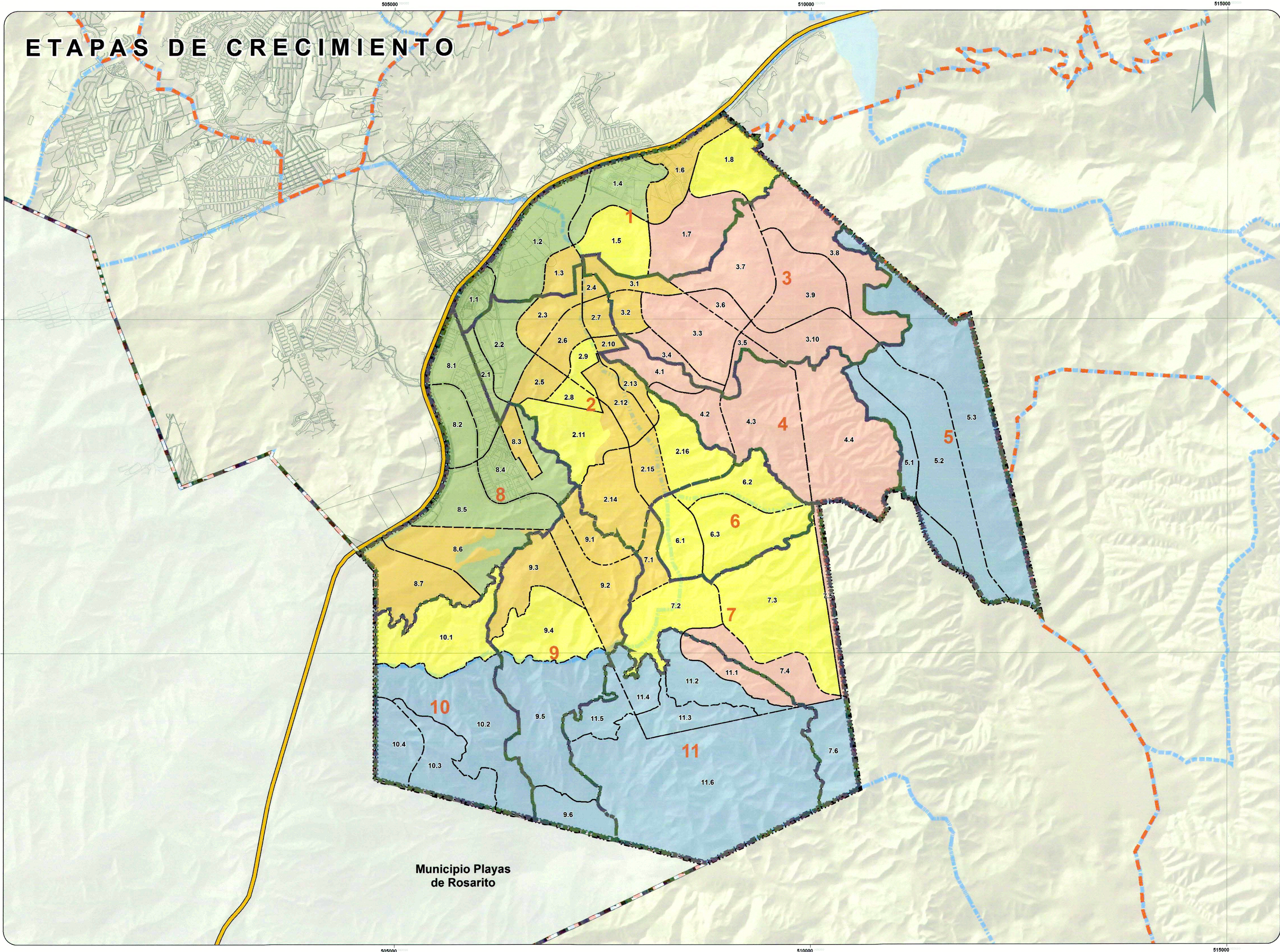
ING. ROBERTO SÁNCHEZ MARTÍNEZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

ARQ. DANIEL RUBÍO DÍAZ DE LA VEGA
DIRECTOR GENERAL EJECUTIVO DEL
INSTITUTO METROPOLITANO DE PLANEACIÓN DE TIJUANA

SISTEMAS DE TRANSPORTE PÚBLICO



Escala 1:20,000 JUNIO 2014



SIMBOLOGÍA

- TRAZA URBANA
- LÍMITE DE DELEGACIÓN
- CUERPO DE AGUA
- VÍA DE FERROCARRIL
- LÍMITE MUNICIPAL
- VÍA REGIONAL
- ÁREA DE APLICACIÓN PROGRAMA PARCIAL DE CRECIMIENTO DE LA ZONA SUR
- LÍMITE DE SUBSECTOR (PDUCPT)
- LÍMITE DE SUBSECTOR (PDUCPT)
- NÚMERO SECTOR
- ETAPAS DE CRECIMIENTO
- SECTORES
- SUBSECTORES
- ESCENARIOS DE CRECIMIENTO
- INMEDIATO PLAZO
- CORTO PLAZO
- MEDIANO PLAZO
- LARGO PLAZO
- MÁS LARGO PLAZO

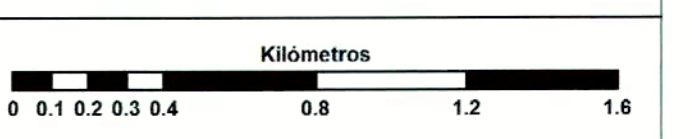
DR. JORGE ENRIQUE ASTIAZARAN ORCI
PRESIDENTE MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

LIC. BERNARDO PADILLA MUÑOZ
SECRETARIO DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

ING. ROBERTO SÁNCHEZ MARTÍNEZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA DEL
XXI AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B. C.

ARQ. DANIEL RUBIO DÍAZ DE LA VEGA
DIRECTOR GENERAL EJECUTIVO DEL
INSTITUTO METROPOLITANO DE PLANEACIÓN DE TIJUANA

ETAPAS DE CRECIMIENTO



Escala 1:20,000 JUNIO 2014